

10668



Цена: 119 000 €

Тип: Вторичные квартиры

Регион: Бар

Город: Бар

Цена: 119 000 €

Площадь строения, м²: 31

Ванных комнат: 1

Студия площадью **31 м²**, расположенная на **3 этаже** жилого дома с **бассейном**. На первом этаже здания работает **ресторан**.

Локация отличная — всего **150 метров до моря и набережной**. Рядом находятся магазины и **детская площадка**, что делает объект привлекательным как для проживания, так и для аренды.

Квартира **активно сдается в аренду** и имеет хороший потенциал для получения стабильного дохода.

Внутреннее пространство функционально организовано и включает жилую зону с кухонным блоком, санузел и **террасу с видом на море и спортивный комплекс Topolica**. Квартира

полностью меблирована и оснащена бытовой техникой, что позволяет использовать ее сразу, без дополнительных вложений — как для личного проживания, так и для сдачи в аренду.

Преимущества:

- лифт
- терраса / балкон
- кондиционер
- оборудованная кухня
- мебель
- бесплатная парковка рядом с домом
- бассейн
- ресторан

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU



