

94344



Цена: 520 000 €

Тип: Вторичные квартиры

Регион: Бар

Город: Бар

Цена: 520 000 €

Площадь строения, м²: 109

Спален: 2

Ванных комнат: 2

Гараж/паркинг: Да

Эксклюзивное предложение — Пентхаус в центре Бара

Продаётся эксклюзивный пентхаус с двумя спальнями, двумя просторными террасами, большой гостиной открытой планировки с кухней и столовой, а также собственной террасой на крыше.

Квартира имеет **105 м² жилой площади** и расположена на **11-м этаже** жилого дома с **двумя лифтами**. Благодаря западной ориентации квартира очень светлая и предлагает прекрасный

вид на море и центр города.

Особым преимуществом является **индивидуальный выход на террасу на крыше** с панорамным видом на море.

Планировка включает просторную прихожую, гостиную открытой планировки с кухней и столовой, ванную комнату, две спальни (одна из которых имеет собственную ванную комнату), а также две просторные террасы.

Пентхаус продаётся **полностью меблированным**, с качественной мебелью и бытовой техникой.

В стоимость также входит **просторный закрытый гаражный бокс** с электрическими роллетными воротами, рассчитанный на парковку **до трёх автомобилей**.

Здание оборудовано **двумя лифтами, системой видеонаблюдения, домофоном и услугами консьержа**.

Основная информация:

- Общая площадь: **210 м²** (105 м² жилой площади + право пользования террасой на крыше площадью 105 м²)
- Вид на море и центр города
- Закрытый гараж на три автомобиля
- Около 10 минут пешком до моря и набережной
- Бесплатная парковка перед зданием

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU





