Недвижимость Вторичные квартиры Бигова

14158

Цена: 290 000 €

Тип: Вторичные квартиры

Регион: Тиват

Город: Бигова

Цена: 290 000 €

Площадь строения, м^2: 86

Гараж/паркинг: Да

Это роскошная недвижимость, расположенная на живописном побережье Адриатического моря в очаровательной бухте Бигова.
Вилла состоит из четырех апартаментов: двух элегантных с двумя спальнями и двух просторных двухэтажных пентхаусов с тремя спальнями.

Апартаменты с двумя спальнями: S 01 и S 02 расположены на первом этаже, площадь каждой единицы составляет 86 кв. м (включая террасу площадью 20 кв. м). На террасу можно попасть как из гостиной, так и из спальни. Цена 320.000 евро (цена сейчас, на этапе строительства 290.000 евро).

Двухэтажные пентхаусы: Расположены на 2 и 3 этажах. Каждый пентхаус включает в себя 3 спальни, 3 ванные комнаты, прачечную, террасу с видом на море и сад на заднем дворе.

Пентхаусы площадью 120 кв. м предлагают возможность добавить в сад зону барбекю или летнюю кухню. Цена 690.000 евро (цена на этапе строительства 630.000 евро).

Отделка квартир выполнена по премиальным стандартам с вниманием к каждой детали. Использованы высококачественные натуральные материалы, включая паркетный пол в жилых зонах и итальянскую керамическую плитку в ванных комнатах. В каждой квартире есть встроенные гардеробные системы, бытовая техника от Bosch, Siemens и Miele, а также сантехника от HansGrohe.

Текущее состояние строительства (декабрь 2024):
Монолитные работы, кирпичные перегородки и кровля завершены.
Идет монтаж водопроводных и электрических систем.
Завершено возведение подпорных стен вдоль рельефа.

Дополнительные особенности:
Скрытые системы кондиционирования во всех блоках.
Осушение воздуха для зимнего комфорта.
Ванные комнаты оборудованы полами с подогревом и полотенцесушителями.

Инфраструктура и удобства:
Выделенные парковочные места для каждой квартиры.
В нескольких минутах (3-4 минутах) ходьбы от пляжа.
Поблизости есть рыбный ресторан и лодочный причал.

Такие необходимые объекты, как международная школа, торговые центры, супермаркеты и фитнес-центр, находятся в 15 минутах езды.
Аэропорт Тивата находится в 20 минутах езды на машине, а аэропорт Подгорицы - в 1,5 часах езды.
Возможности для прогулок, походов и езды на велосипеде на полуострове Луштица и в окрестностях.

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU

Adrionika

Apartment S01

2 floor

1 floor