Недвижимость Вторичные квартиры Будва

12661



Цена: 146 500 €

Тип: Вторичные квартиры

Регион: Будва

Город: Будва

Цена: 146 500 €

Площадь строения, м^2: 52

Спален: 1

Гараж/паркинг: Да

В продаже представлены современные квартиры с готовым интерьером в небольшом клубном доме всего на **8 квартир**, расположенном в тихом зеленом районе недалеко от Будвы и пляжа Яз.

Комплекс подойдет как для постоянного проживания и отдыха в Черногории, так и для сдачи недвижимости в аренду.

Расположение:

- около **5 минут на автомобиле до пляжа Яз**;

- **7–10 минут до Будвы**;
- около **20 минут до аэропорта Тиват**.

Поблизости находятся магазины и супермаркеты, школа, аптека, кафе и другая необходимая инфраструктура.

О комплексе

Небольшой жилой комплекс рассчитан всего на 8 квартир и располагает собственной благоустроенной территорией:

- закрытая территория с видеонаблюдением;
- бассейн размером **7 ? 4 м**;
- зона BBQ и отдыха;
- спортивная площадка;
- озелененная территория с оливковыми деревьями;
- парковка для жильцов.

В доме предусмотрено по три квартиры на первом и втором этажах, а на третьем этаже расположены два пентхауса с просторными террасами.

Квартиры первого этажа имеют выход в зеленую зону. Квартиры второго этажа располагают балконами.

Качество строительства и оснащение

Здание построено на основе монолитного железобетонного каркаса с кирпичными стенами. Установлены энергоэффективные стеклопакеты, фасад выполнен с использованием бетона и декоративных элементов под дерево.

Квартиры полностью оборудованы и готовы к проживанию:

- мебель и бытовая техника;
- кондиционеры в каждой комнате;
- теплый пол в санузлах;
- встроенное освещение;
- система вентиляции;
- текстиль и необходимые аксессуары.

Парковочное место включено в стоимость каждой квартиры.

Квартиры в продаже

На данный момент доступны **три квартиры**:

Первый этаж

- Квартира №1 — **50 м? — 146 500 €**
- Квартира №2 — **54 м? — 152 700 €**

Второй этаж

- Квартира №4 — **56 м? — 149 300 €**

Квартиры продаются полностью готовыми к проживанию и подходят как для собственного использования, так и для сдачи в аренду.

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU

























