Недвижимость Вторичные квартиры Будва

C-7089



Цена: 245 000 €

Тип: Вторичные квартиры

Регион: Будва

Город: Будва

Цена: 245 000 €

Площадь строения, м^2: 55

Спален: 2

Продаётся функциональная и просторная квартира, расположенная в тихом районе Будвы, в районе Лази. Квартира имеет очень удачную планировку и состоит из гостиной с высокими потолками, которые создают дополнительное ощущение простора и комфорта, кухни со столовой зоной, двух спален (образованных в результате функциональной перепланировки), ванной комнаты и двух террас, одна из которых открывает вид на море. Особым преимуществом квартиры является галерея, которая в настоящее время используется как дополнительное пространство и может быть обустроена в соответствии с потребностями будущего владельца. Согласно данным официальной регистрации, квартира зарегистрирована как объект площадью 42 м?, однако геодезический элаборат подтверждает фактическую площадь 55 м?, а также дополнительные 13 м? мансардного пространства. Таким образом, общая полезная площадь составляет около 68 м?. Квартира продаётся полностью меблированной, находится в хорошем состоянии и не требует дополнительных вложений. В

стоимость входит парковочное место. В здании имеется чистый и ухоженный вход. Отличная возможность как для постоянного проживания, так и для сдачи в аренду благодаря тихому расположению и хорошему транспортному сообщению со всей необходимой инфраструктурой и достопримечательностями Будвы.

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU

















