Недвижимость Вторичные квартиры Добра Вода

10691



Цена: 225 000 €

Тип: Вторичные квартиры

Регион: Бар

Город: Добра Вода

Цена: 225 000 €

Площадь строения, м^2: 78

Спален: 2

Ванных комнат: 2

Гараж/паркинг: Да

Этажность: 5

Предлагается к продаже просторная квартира с двумя спальнями и панорамным видом на море, расположенная в курортном поселке Добра Вода на Барской ривьере.
Квартира находится на пятом, последнем этаже небольшого жилого дома, что обеспечивает тишину, отсутствие соседей сверху и прекрасные виды на Адриатическое море.
Внутренняя площадь квартиры составляет 78 м?, дополнительно имеются несколько просторных террас, которые значительно увеличивают полезное пространство и позволяют

наслаждаться средиземноморским климатом практически круглый год.

Планировка квартиры
Планировка продумана для комфортного проживания как семьи, так и отдыхающих.
В квартире расположены:
просторная прихожая с местом для большого встроенного шкафа;
светлая гостиная, объединенная с кухней и обеденной зоной;
две уютные спальни, каждая со своей гардеробной;
две современные ванные комнаты с системой подогрева пола;
несколько больших террас с открытым видом на море.

Из гостиной предусмотрен выход сразу на две просторные террасы, где можно оборудовать обеденную зону, место для отдыха или наслаждаться закатами над Адриатикой.
Кроме того, имеется еще одна дополнительная терраса с выходом через большое панорамное окно, которую можно использовать как приватную зону отдыха, солярий или небольшой зеленый уголок.

Оснащение
Квартира полностью готова к проживанию.
Для комфортного микроклимата в каждой комнате установлены современные кондиционеры с режимами охлаждения и обогрева, что позволяет использовать квартиру не только летом, но и круглый год.
Подогрев полов в обеих ванных комнатах создает дополнительный комфорт в прохладное время года.
Вид на море Одним из главных преимуществ квартиры являются просторные террасы с красивым панорамным видом на Адриатическое море.
Благодаря расположению на верхнем этаже открываются живописные виды, которыми можно наслаждаться ежедневно.

Парковка
Возле дома предусмотрена общая парковка для жителей здания.
Расположение
Квартира расположена в спокойной части Добра Вода, при этом вся необходимая инфраструктура находится в пешей доступности.
Расстояния: продуктовый магазин — около 2 минут пешком; несколько магазинов — в радиусе 500 метров; главная дорога — 500 метров; пляж — около 1 км; школа — около 2 км.
Такое расположение позволяет одинаково комфортно использовать квартиру как для постоянного проживания, так и для сезонного отдыха.

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU




























Adrionika


Adrionika