

10708



Цена: 179 000 €

Тип: Вторичные квартиры

Регион: Бар

Город: Добра Вода

Цена: 179 000 €

Площадь строения, м²: 67

Спален: 2

Ванных комнат: 1

Продается светлая и функциональная **трехкомнатная квартира площадью 67 м²** в Добра Вода, расположенная ниже основной дороги и всего в **50 метрах от моря**.

Квартира состоит из:

- гостиной с кухней и обеденной зоной;
- двух спален;
- ванной комнаты;
- просторной террасы.

Из гостиной и обеих спален предусмотрен прямой выход на большую террасу. Квартира имеет **боковой вид на море** и хорошее естественное освещение.

Для комфортного проживания в течение всего года в гостиной и ванной комнате установлен **теплый пол**. Также в квартире имеются **два кондиционера с функциями охлаждения и обогрева**.

Благодаря особенностям рельефа квартира находится на уровне, который фактически соответствует **третьему этажу здания**. Дом был завершен в **2023 году** и оборудован лифтом.

Непосредственно под зданием находится небольшой, преимущественно каменистый и бетонный пляж. Небольшой галечный пляж расположен примерно в **850 метрах**, а более крупный пляж — приблизительно в **1,2 км**. Супермаркет **Voli** находится примерно в **800 метрах пешком**.

Благодаря близости к морю, удобной планировке и расположению в Добра Вода квартира подойдет для отдыха, круглогодичного проживания или сдачи в аренду.

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU





