Недвижимость Вторичные квартиры Добра Вода

# 10709



Цена: 189 000 €

Тип: Вторичные квартиры

Регион: Бар

Город: Добра Вода

Цена: 189 000 €

Площадь строения, м$^2$: 67

Спален: 2

Ванных комнат: 1

Продается комфортная и светлая **трехкомнатная квартира площадью 67 м?**, расположенная в относительно новом жилом доме в Добра Вода, ниже основной дороги и всего в **50 метрах от моря**.

Планировка квартиры включает:

- гостиную с кухней и обеденной зоной;
- две спальни;
- ванную комнату;
- большую террасу.

На просторную террасу можно выйти из **гостиной и одной из спален**. В квартире много естественного света, имеется **боковой вид на море**.

В гостиной и ванной комнате установлен **теплый пол**. Квартира также оборудована **двумя кондиционерами с функциями обогрева и охлаждения**, что обеспечивает комфортное проживание в течение всего года.

Благодаря особенностям рельефа квартира находится на уровне, который фактически соответствует **третьему этажу здания**. Дом был завершен в **2023 году** и оборудован лифтом.

Всего в **50 метрах от здания** находится небольшой, преимущественно каменистый и бетонный пляж. Галечный пляж расположен примерно в **850 метрах**, а более крупный пляж — приблизительно в **1,2 км**. Супермаркет **Voli** находится примерно в **800 метрах пешком**.

Благодаря близости к морю, функциональной планировке и современному оснащению квартира подходит для отдыха, круглогодичного проживания или сдачи в аренду.

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU

















