Недвижимость Вторичные квартиры Герцег Нови

13807



Цена: 199 000 €

Тип: Вторичные квартиры

Регион: Герцег Нови

Город: Герцег Нови

Цена: 199 000 €

Площадь строения, м^2: 103

Гараж/паркинг: Да

Полностью обновлённый дом с тремя современными и просторными квартирами — каждая с отдельным входом, террасами и парковкой.
Идеально для личного проживания, сдачи в аренду или для семьи. Ремонт завершён в мае 2025 года.

Отличное расположение:

- 1,3 км (20 минут пешком) до набережной
- 10 минут пешком до супермаркета Voli
- 5 км до Старого города Херцег Нови
- 25 км до аэропорта Дубровника, 27 км до Тивата
- Тихий район с удобным доступом ко всем направлениям

Объект включает:

Квартира 1 – 103?м? (первый этаж)

- 2 спальни | 2 ванные комнаты
- Просторная гостиная с выходом на деревянную террасу
- Частный сад и террасы у спален
- Тёплые полы
  Цена: 199.000 €

Квартира 2 – 117?м? (второй этаж)

- 3 спальни | 2 ванные
- Большая гостиная с балконом
- У каждой спальни свой балкон
- Тёплые полы
  Цена: 214.000 €

Квартира 3 – 122?м? + галерея (третий этаж)

- 3 спальни | 2 ванные + галерея
- Гостиная со вторым светом и с выходом на террасу
- Галерея с выходом на вторую террасу
- Балконы у всех спален
- Отдельный вход с парковки
- Тёплые полы
  Цена: 235.000 €

Преимущества:

- Полный ремонт в 2025 году
- Качественные материалы
- Нет общих внутренних зон – ощущение личного дома
- Только 3 квартиры
- Идеально для отдыха, жизни или аренды
- Продаются без мебели, но с отделкой и санузлами

Дополнительно по желанию:

- Установка кондиционеров (стандарт/премиум)
- Индивидуальный дизайн интерьера
- Кухни под заказ
- Встроенные шкафы и системы хранения

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU





















