

**18161**



Цена: 134 000 €

Тип: Вторичные квартиры

Регион: Герцег Нови

Город: Игало

Цена: 134 000 €

Площадь строения, м<sup>2</sup>: 30

Спален: 1

Ванных комнат: 1

Продается функциональная однокомнатная квартира площадью 30 м<sup>2</sup>, расположенная на втором этаже более старого, но аккуратно поддерживаемого здания в самом центре Игало. Локация отличная — всего в нескольких шагах от набережной и моря, что делает этот объект идеальным как для проживания, так и для туристической аренды.

Квартира хорошо организована и максимально эффективно использует пространство: прихожая, кладовая, гостиная, отдельная спальная зона, кухня, ванная комната и небольшой балкон. Благодаря своему расположению и близости ко всей необходимой инфраструктуре (пляж, магазины, рестораны и общественный транспорт), это отличная инвестиция с высоким потенциалом как для сезонной, так и для долгосрочной аренды.

Несмотря на то, что квартира находится в более старом здании, она дает возможность провести ремонт и оформить пространство по своему вкусу, что позволит дополнительно увеличить ее стоимость.

**Ключевые преимущества:**

- Привлекательное расположение у набережной
- Центр Игало — всё в пешей доступности
- Отличный потенциал для аренды
- Функциональная планировка на небольшой площади
- Возможность ремонта и индивидуализации

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра.

Телефон: +385 91 357 30 71

[WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU](http://WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU)

[MONTE.REALTY@MAIL.RU](mailto:MONTE.REALTY@MAIL.RU)







