Недвижимость Вторичные квартиры Кумбор

11399



Цена: 270 000 €

Тип: Вторичные квартиры

Регион: Герцег Нови

Город: Кумбор

Цена: 270 000 €

Площадь строения, м^2: 64

Гараж/паркинг: Да

Продаются четыре новые современные квартиры в Кумборе, примерно в 1 км от моря и около 2 км от курортного комплекса Portonovi и отеля One&Only.

В настоящее время идет строительство этого современного здания с изысканным дизайном и архитектурой, а также высококачественными инженерными работами. В здании предусмотрено всего четыре квартиры, терраса с бассейном и подземный гараж с лифтом.

На данный момент завершены конструктивные строительные работы, и квартиры будут готовы к заселению в мае 2026 года.

В продаже три двухкомнатные и одна трехкомнатная квартира, все с прямым и открытым видом на море:

- **Квартира 1** на первом этаже здания, площадью 78 м? — из них 57 м? внутреннего жилого пространства и терраса 21 м?.
  Продается по цене **327.000 евро**.
- **Квартира 2** на втором этаже, общей площадью 116,3 м? — 104,9 м? внутренней площади и терраса 12,2 м?.
  Продается по цене **547.000 евро**.
- **Квартира 3** на третьем этаже, общая площадь 64,35 м? — 55,29 м? внутренней и терраса 9 м?.
  Продается по цене **270.000 евро**.
- **Квартира 4** также на третьем этаже, общая площадь 72,17 м? — 62,16 м? внутреннего пространства и терраса 10 м?.
  Продается по цене **303.000 евро**.

Все квартиры ориентированы на юг-юго-восток, наполнены естественным дневным светом, с террасами, окруженными средиземноморской зеленью. Из всех квартир открывается постоянный и ничем не закрытый вид на море.

Тщательно выбранное и удобное расположение здания гарантирует разумную инвестицию — как для комфортного проживания, так и для коммерческого использования.

В непосредственной близости находятся престижный комплекс Portonovi, несколько песчаных пляжей, популярные пляжные бары, рестораны, супермаркеты…

Аэропорт Тиват находится примерно в 18 км, Дубровник — около 35 км, а аэропорт Подгорицы — примерно в 105 км от здания.

Всего в часе–двух езды находятся два национальных природных парка, а также знаменитые Пераст и Котор.

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU













