

**13846**



Цена: 170 000 €

Тип: Вторичные квартиры

Регион: Котор

Город: Ораховац

Цена: 170 000 €

Площадь строения, м<sup>2</sup>: 33

Ванных комнат: 1

Продаётся роскошный жилой комплекс с бассейном и подземным паркингом, расположенный всего в 100 метрах от моря в тихом и престижном районе Ораховаца, Которский залив.

Комплекс состоит из двух современных зданий, спроектированных таким образом, чтобы каждая квартира имела открытый панорамный вид на море.

В продаже всего 6 эксклюзивных квартир, выполненных по высоким стандартам строительства с использованием премиальных материалов. Фасад сочетает натуральный камень и современные элементы, а в интерьере использована высококачественная керамика Porcelanosa.

**Доступные квартиры:**

## 1 этаж

- S-05, корпус А — двухкомнатная квартира (1 спальня), 51,26 м<sup>2</sup> — 270.000 €
- S-05, корпус В — студия, 33,16 м<sup>2</sup> — 170.000 €

## 2 этаж

- S-07, корпус А — двухкомнатная квартира, 41,39 м<sup>2</sup> — 270.000 €
- S-08, корпус А — трёхкомнатная квартира (2 спальни), 55,30 м<sup>2</sup> + терраса 31,28 м<sup>2</sup> — 455.000 € (+ кладовая 15.000 €)
- S-07, корпус В — двухкомнатная квартира, 41,39 м<sup>2</sup> — 270.000 €
- S-08, корпус В — трёхкомнатная квартира, 55,30 м<sup>2</sup> + терраса 31,28 м<sup>2</sup> — 455.000 € (+ кладовая 15.000 €)

Подземный паркинг: 30.000 € (обязательная покупка).

Комплекс предлагает жильцам бассейн и гараж, обеспечивая высокий уровень комфорта и приватности.

Отличный вариант как для отдыха у моря, так и для инвестиции в недвижимость в одном из самых востребованных регионов Черногории.

Телефон: +385 91 357 30 71

[WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU](http://WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU)

[MONTE.REALTY@MAIL.RU](mailto:MONTE.REALTY@MAIL.RU)



