

**12746**



Цена: 350 000 €

Тип: Вторичные квартиры

Регион: Будва

Город: Петровац

Цена: 350 000 €

Площадь строения, м<sup>2</sup>: 169

Спален: 3

Ванных комнат: 3

Редкое предложение на рынке недвижимости Черногории!

Вашему вниманию очень просторная квартира с тремя спальнями и невероятным видом на море в Петровце, Будванская Ривьера.

Эта квартира — идеальный выбор для тех, кто хочет жить у моря с семьей, наслаждаясь видом природы!

Площадь квартиры составляет 169 м<sup>2</sup>, она расположена на пятом этаже жилого дома в Петроваце, входящего в комплекс, считающийся одним из самых престижных и ухоженных в этом районе. В здании есть лифт и бассейн, а квартира располагает просторной террасой с прямым видом на море, Петровац и окружающие острова.

Квартира продается совершенно новой и напрямую от инвестора, и освобождена от налога на

покупку.

Структура квартиры: прихожая, коридор, 2 ванные комнаты, гостевой туалет, 3 спальни, гостиная с кухонной и столовой зоной, кладовая и просторная терраса. Планировка квартиры предполагает обилие естественного света и открытого пространства, поэтому и спальни, и гостиная ориентированы на юг и наполнены светом в течение всего дня. Терраса большая и выходит прямо на море, которое видно из всей квартиры.

Расположение комплекса — еще одно большое преимущество для будущих владельцев: пляж в Петроваце находится менее чем в 700 метрах, а в районе есть все необходимые удобства для длительного и короткого отдыха. Все вышперечисленное делает эту квартиру идеальным вариантом как для инвестиций с целью сдачи в аренду, так и для собственного проживания.

Документы без обременения, готовы к сделке.

Для более подробной информации, пожалуйста, свяжитесь с нами.

Телефон: +385 91 357 30 71

[WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU](http://WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU)

[MONTE.REALTY@MAIL.RU](mailto:MONTE.REALTY@MAIL.RU)



