

## J10214



Цена: 849 000 €

Тип: Вторичные квартиры

Регион: Будва

Город: Петровац

Цена: 849 000 €

Площадь строения, м<sup>2</sup>: 176

Спален: 3

Квартира-пентхаус площадью 176м<sup>2</sup> (125м<sup>2</sup>+51м<sup>2</sup>) расположена в небольшом двухэтажном здании в средиземноморском стиле, всего в 50 метрах от пляжа и набережной.

Квартира состоит из двух частей:

При входе через главную дверь с правой стороны находится однокомнатная квартира, которую можно использовать как гостевую, она состоит из прихожей, санузла, кухни, гостиной, спальни и террасы.

Вторая часть квартиры содержит прихожую, отдельную кухню, три спальни, одна из которых имеет террасу и ванную комнату, дополнительную ванную комнату, гостиную со столовой и большую террасу, с которой открывается чудесный вид на море и набережную.

В непосредственной близости от квартиры есть все необходимые удобства, такие как рынок,

ресторан, бакалейная лавка, почта и медицинский центр.

Пляж находится всего в 50 метрах, а до прекрасного пляжа Лучице можно дойти всего за 10 минут.

Квартира готова к немедленному заселению и не требует дополнительных вложений.

Есть возможность разделить ее на две жилые единицы, что делает ее идеальной для сдачи в аренду в летние месяцы.

Благодаря своему превосходному потенциалу и расположению, этот пентхаус обеспечивает идеальные впечатления от средиземноморской жизни.

Телефон: +385 91 357 30 71

[WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU](http://WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU)

[MONTE.REALTY@MAIL.RU](mailto:MONTE.REALTY@MAIL.RU)





