Недвижимость Вторичные квартиры Свети Стефан

12632



Цена: 710 000 €

Тип: Вторичные квартиры

Регион: Будва

Город: Свети Стефан

Цена: 710 000 €

Площадь строения, м^2: 230

Площадь участка, м^2: 525

Гараж/паркинг: Да

Жилой комплекс из 9 таунхаусов в Близикуче, созданный с уникальным сочетанием роскошной жизни, здорового образа жизни и
природной красоты, с открытым морем, горами и панорамным видом на Свети-Стефан.
Таунхаусы созданы с учетом экологических принципов и окружены зелеными насаждениями.
ЭКСКЛЮЗИВНАЯ ЛОКАЦИЯ!
Расположен на Будванской ривьере, недалеко от Свети Стефана, в 5 минутах езды. До Будвы можно добраться за 10 минут на машине. Кристально чистые пляжи с барами и услугами всего в 5 минутах езды.
Аэропорт Тиват и аэропорт Подгорицы в 50 минутах езды на машине.
Горнолыжные курорты в 2 часах езды.

Комплекс состоит из 9 таунхаусов, разделенных на 3 здания, 3 таунхауса в каждом здании.
В каждом таунхаусе есть 4 спальни с ванными комнатами.
Гараж на 2 машины и бассейн.
КОРПУС «А»
Общая площадь от: 225-230 кв.м.
Земельный участок от: 225-525 кв.м.
4 спальни + 4 ванные комнаты
2 гостиные + 2 кухни
2 террасы с видом на море
Бассейн
Высокий потолок, 3 м.
4 этажа
2 гостевых санузла
Панорамные энергосберегающие окна, 2,5 м.
Гараж на 2 машины
Видеонаблюдение, домофон, мульти-сплит кондиционер.

КОРПУС «Б»
Общая площадь от: 225-230 кв.м.
Земельный участок от : 180-260 кв.м.
4 спальни + 4 ванные комнаты
2 гостиные + 2 кухни
2 террасы с видом на море
Бассейн
Высокий потолок, 3 м.
4 этажа
2 гостевых санузла
Панорамные энергосберегающие окна, 2,5 м.
Гараж на 2 машины
Видеонаблюдение, домофон, мульти-сплит кондиционер.

КОРПУС «С»
Общая площадь от: 225-230 кв.м.
Земельный участок от: 220-275 кв.м.
4 спальни + 4 ванные комнаты
2 гостиные + 2 кухни
2 террасы с видом на море
Бассейн
Высокий потолок, 3 м.
4 этажа
2 гостевых санузла
Панорамные энергосберегающие окна, 2,5 м.
Гараж на 2 машины
Видеонаблюдение, домофон, мульти-сплит кондиционер.

ОСОБЕННОСТИ ТАУНХАУСА:
Чистовая отделка всех стен и потолков, включая штукатурку, шпаклевку и покраску. Керамогранитное покрытие полов, стен ванных комнат и туалетов, стен технических помещений. Дубовый паркет в спальнях. Фасады здания, лестницы и парапеты выполнены из натурального местного камня.
Жилые помещения:

Окна: Энергоэффективные окна с алюминиевыми оконными блоками, обеспечивающие панорамный вид.
Сантехника: Полный комплект сантехники, включая фаянс от Villeroy & Boch, хромированную раковину, смесители для душа и душевые кабины.
Кондиционер: Мульти-сплит кондиционеры Cooper Hunter (Канада) для всех жилых помещений включено в цену
Осветительные приборы: Уличные фонари и освещение технических помещений, коридоров и санузлов.
Бассейн: Полностью укомплектованная чаша бассейна с мозаичной отделкой. Оборудование бассейна, такое как циркуляция с очисткой и очисткой воды, освещение и лестницы. Очистка воды для бассейнов кварцевым стеклом.
ИТ и системы безопасности:
Оптический вход в Интернет.
Система противопожарной защиты.
Домофон для связи.
Охранная сигнализация.
Видеонаблюдение.
Водоснабжение и канализация:
Городское водоснабжение.
Резервный резервуар для воды и насосы давления воды. Центральный водогрейный котел с циркуляцией горячей воды. Биосептическая система.
Для более подробной информации, пожалуйста, свяжитесь с нами.

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU





Adrionika

Adrionika

Adrionika

Adrionika

Adrionika
BUILDING "B"