Недвижимость Вторичные квартиры Тиват

11416



Цена: 650 000 €

Тип: Вторичные квартиры

Регион: Тиват

Город: Тиват

Цена: 650 000 €

Площадь строения, м^2: 89

Спален: 2

Ванных комнат: 2

Гараж/паркинг: Да

Продаётся **роскошная меблированная трёхкомнатная квартира** в **Porto Montenegro**, расположенная в **комплексе Boka Place**, в **здании Alba**.

Объект находится в **новом современном многофункциональном жилом и коммерческом комплексе** в одном из самых престижных районов, с известными отелями, мариной, брендированными магазинами, кинотеатром, wellness-центром, детскими площадками, тренажёрным залом, открытыми зелёными зонами и широким спектром продуманной инфраструктуры, созданной для максимального комфорта проживания.

Общая площадь квартиры составляет **89 м?**, из которых **77 м? — внутренняя жилая площадь** и **12 м? — терраса с видом на море и марину**. Планировка включает **две просторные спальни**, **два санузла**, **гостиную открытого типа с выходом на крытую террасу**, **кухню с обеденной зоной**, **прихожую** и **лобби-зону**.

Квартира оснащена **тёплыми полами в ванных комнатах и кухонной зоне**, **массивным дубовым паркетом** в остальных помещениях, **централизованной системой кондиционирования**, а также предоставляет доступ к инфраструктуре комплекса: **бассейн**, **круглосуточная рецепция**, **охраняемая парковка**, **система безопасности с видеонаблюдением** и **благоустроенная придомовая территория**.

Квартира расположена на **оптимальном третьем этаже** и продаётся **полностью готовой к использованию**, без необходимости дополнительных вложений. Объект обладает **высоким арендным потенциалом** и **отличной инвестиционной доходностью**.

Удобное сообщение с **историческим центром Тивата** и **аэропортом Тиват**, который находится всего в **пяти минутах езды**.

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU





















