

**12611**



Цена: 290 000 €

Тип: Вторичные квартиры

Регион: Тиват

Город: Тиват

Цена: 290 000 €

Площадь строения, м<sup>2</sup>: 72

Спален: 2

Ванных комнат: 2

Гараж/паркинг: Да

Продажа новой квартиры в Тивате.

Квартира в доме 2022г.

Расположена на втором этаже. Квартира занимает полностью весь этаж. Два балкона, две спальни, две ванные комнаты. Панорамные окна в пол в каждой комнате с видом на Тиватский залив ( жалюзи, рулонные комариные сетки). На нулевом этаже просторный гараж на две машины (квартире принадлежит одно место). В гараже отдельная кладовка 7 м<sup>2</sup>. Рядом с домом есть гостевая парковка. В каждой комнате кондиционер. Вид на залив, на марину Porto Montenegro, на ботанический сад. Тихая тупиковая улица. Дом окружен вековыми деревьями

(дубы, акация, магнолия, черешня, оливы). Рядом лес с тропинками на гору Вармац. До Porto Montenegro 10 минут пешком. В пешей доступности местная и международная школа, детские сады, поликлиника, рынок, супермаркет, кафе, рестораны.

Структура квартиры: гостиная совмещена с кухней (вся техника встроенная, установлен фильтр очистки воды обратного осмоса), ванна 1 (стиральная и сушильная машина с тепловым насосом, ванна 2, две спальни. До дома новый асфальт.

Документы без обременения.

Для более подробной информации, пожалуйста, свяжитесь с нами.

Телефон: +385 91 357 30 71

[WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU](http://WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU)

[MONTE.REALTY@MAIL.RU](mailto:MONTE.REALTY@MAIL.RU)



