

**13799**



Цена: 1 225 000 €

Тип: Вторичные квартиры

Регион: Тиват

Город: Тиват

Цена: 1 225 000 €

Гараж/паркинг: Да

Предлагаем вашему вниманию уникальное предложение в престижном жилом комплексе Porto Montenegro, в районе Boka Place.

Площадь двухкомнатной квартиры — 89 м<sup>2</sup>, студии — 45 м<sup>2</sup>. Квартиры расположены рядом, что дает возможность объединить их в одну большую квартиру или переделать в еще две студии.

Возможна и отдельная продажа:

- Студия — 390 000 €
- Парковочное место — 45 000 €
- Двухкомнатная квартира — 790 000 €

Объединённая квартира предлагает панорамный 360°-вид на море, марину, горы и город.

Студия состоит из ванной комнаты, открытого пространства с кухней и гостиной, а также

террасы.

В стоимость включены: кухня, ванная комната и встроенные шкафы. Из студии открывается вид на горы, город и зелёные окрестности.

Двухкомнатная квартира включает две спальни, гостевой санузел, ванную комнату в главной спальне, просторную гостиную с кухней открытого типа и террасу.

Также в стоимость включены: кухня с техникой, встроенные шкафы, полностью оборудованные ванные комнаты. Квартира предлагает вид на море и зелёные ландшафты.

В стоимость входит парковочное место.

Комплекс Boka Place расположен в самом сердце Тивата, в шаговой доступности от яхтенной марины Porto Montenegro, известной своей роскошной инфраструктурой и удобствами.

Локация идеально подходит как для круглогодичного проживания, так и для инвестиций.

Преимущества комплекса Boka Place:

- современная архитектура и экологичные технологии
- развитая инфраструктура: магазины, фитнес-центр, зоны отдыха
- возможность сдачи квартиры через гостиничную программу SIRO

Рядом находятся:

- рестораны, кафе, бутики
- фитнес-центры и SPA
- супермаркеты и торговые центры
- парки и набережные

Отличная транспортная доступность:

- Международный аэропорт Тиват — 10 минут на машине
- Старый город Котор — 15 минут
- Будва — 30 минут

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU





