Недвижимость Вторичные квартиры Тиват

17141

Цена: 1 795 000 €

Тип: Вторичные квартиры

Регион: Тиват

Город: Тиват

Цена: 1 795 000 €

Площадь строения, м^2: 179

Спален: 2

Ванных комнат: 2

Гараж/паркинг: Да

Продаётся эксклюзивный пентхаус в престижном комплексе Porto Montenegro, самой известной марине на черногорском побережье.
Квартира расположена на двух верхних этажах здания Thea в районе Boka Place и предлагает впечатляющий панорамный вид на бухту и современный дизайн.

Основная информация:

Общая площадь: 179 м? (110 м? жилое пространство + 69 м? терраса)

Спальни: 2 просторные комнаты, можно переделать под дополнительные помещения
Ванные: 2 современные ванные комнаты, одна из них с ванной
Этаж: 6-й и 7-й (самые верхние этажи)

Главные особенности:

Открытый вид на море: Панорамный вид на бухту из всех помещений, так как квартира находится на самом верху.

Высококлассный интерьер: Квартира полностью меблирована и готова к заселению — техника Miele, тёплые деревянные полы, современное освещение, высокие потолки (до 6 метров в гостиной).

Просторная гостиная: Открытая планировка кухни, столовой и гостиной с выходом на большую L-образную террасу, окружённую зеленью — идеально для отдыха и встреч.

Современная кухня: Кухонный остров с барными стульями, техника Miele и продуманный дизайн.

Гибкая планировка: Галерею можно использовать как дополнительную спальню или домашний кабинет.

Умный дом и безопасность: Wi-Fi, мультимедийная система и видеонаблюдение.

Удобства для владельцев:

5-звёздочный сервис: Доступ к велнесс-центру, тренажёрному залу и SPA отеля SIRO.

Всё рядом: Супермаркет Voli, рестораны, кафе, магазины – в шаговой доступности.

Приватная инфраструктура: Жителям доступен бассейн, консьерж-сервис, роскошное лобби и почтовое обслуживание.

Парковка: Просторное подземное место для парковки.

Инвестиционная привлекательность:

Это один из немногих пентхаусов подобного типа в Porto Montenegro. В ближайшее время строительство аналогичных объектов не планируется – это отличная возможность для долгосрочной инвестиции в востребованном месте.

Покупка через фирму:

Покупка возможна через передачу права собственности фирмы, что позволяет существенно сэкономить на налогах.

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU