

## MP-14058



Цена: 420 000 €

Тип: Вторичные квартиры

Регион: Тиват

Город: Тиват

Цена: 420 000 €

Площадь строения, м<sup>2</sup>: 120

Площадь участка, м<sup>2</sup>: 200

Гараж/паркинг: Да

Комплекс будет состоять из 30 домов, расположенных в Каваце, Тиват.

Общая площадь комплекса: 23 000 м<sup>2</sup>

В настоящее время все построенные объекты проданы.

Возможно бронирование будущих вилл С14 и С16 (строительство в 2026 году), а также будущих таунхаусов блока В (строительство ноябрь-декабрь 2025 года).

### Типы домов:

- **Тип С1:** Средняя двухуровневая вилла площадью 176 м<sup>2</sup> с участком 400-500 м<sup>2</sup>. Включает

гостиную-кухню, 4 спальни, 3 ванные комнаты, 2 террасы и парковку. **Цена: от 800 000 €.**  
• **-Тип В1 и В2** - двухуровневые таунхаусы для двух семей, общей площадью 120 м?. **Цена :420.000 EUR**

Планировка: просторная кухня-гостиная на первом этаже, 2 или 3 спальни, 2 ванные комнаты, 2 террасы.

Первые дома будут готовы весной 2023 года, последующие этапы строительства завершатся весной 2024 и весной 2025 года. Покупка на первом этапе предлагает лучшие цены, с резервным платежом 10%.

#### Преимущества

Современная конструкция  
Экологичность и качественные материалы  
Теплые энергоэффективные дома  
Противоударные панорамные окна  
Все дома имеют панорамный вид на море

#### Цена включает

Внутренняя отделка: паркет/керамическая плитка, стены и потолки окрашены в выбранный вами цвет  
Полная наружная отделка: фасад, крыша, окна и т.д.  
Все инженерные системы: электрика, канализация, вода, бойлеры в санузлах, кондиционеры в гостиной и хозяйской спальне, теплый пол в санузлах и на кухне  
Санузлы: плитка, санфаянс.  
Терраса перед домом, парковка, дорожка к входу в дом.  
Земельный участок - основная трава и зеленый забор по бокам

#### Гибкость:

клиенты могут выбрать уникальный дизайн своего дома  
клиенты могут выбрать тип дома, который им нужен  
клиенты могут выбрать множество дополнительных опций, которые мы можем добавить к дому или территории за дополнительную плату

за дополнительную плату  
ландшафтный дизайн  
бетонирование дополнительных дорожек  
бассейн  
сауна  
спортзал  
каменная кладка дома и территории  
"под ключ" полностью мебель с нашим дизайнером  
столярные изделия внутри/снаружи дома

Телефон: +385 91 357 30 71

[WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU](http://WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU)

[MONTE.REALTY@MAIL.RU](mailto:MONTE.REALTY@MAIL.RU)





