

E17016



Цена: 80 000 €

Тип: Вторичные квартиры

Регион: Бар

Город: Утеха

Цена: 80 000 €

Площадь строения, м²: 44

Спален: 1

Ванных комнат: 1

Гараж/паркинг: Да

К продаже предлагается **светлая и комфортабельная однокомнатная квартира** общей площадью **44 м²**, расположенная в небольшом жилом доме на привлекательной локации в Утехе.

Квартира отличается **красивым открытым видом на море**, который усиливает ощущение простора и уюта.

Планировка квартиры:

- гостиная с кухней и обеденной зоной, с выходом на просторную террасу
- большой прихожий холл
- спальня с балконом
- ванная комната

Квартира **светлая, тёплая и со вкусом меблирована**, не требует дополнительных вложений. Подходит как для **личного отдыха**, так и для **туристической аренды в летний сезон**, а также для проживания в течение всего года.

Недвижимость имеет **полную и аккуратную документацию**.

Гаражное место доступно с возможностью **долгосрочной аренды сроком на 99 лет**, что дополнительно повышает ценность предложения.

Благодаря удачному расположению, виду на море и функциональной планировке, квартира представляет собой **отличную инвестиционную возможность**.

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU



