

Недвижимость [Элитные апартаменты Луштица](#)

## MP-N-3114



Цена: 845 000 €

Тип: Элитные апартаменты

Регион: Герцег Нови

Город: Луштица

Цена: 845 000 €

Площадь строения, м<sup>2</sup>: 153

До моря, м: 160

Вид на море: Да

До аэропорта, км: 20

Дата завершения строительства: 2016

**НОВЫЙ ГОРОД НА ОТКРЫТОМ МОРЕ!**

**ПОТЯСАЮЩИЙ НОВЫЙ ПРОЕКТ НА ПОЛУОСТРОВЕ ЛУШТИЦА!**

## ЗАВЕРШАЮЩАЯ СТАДИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА!

Предлагаются апартаменты и таунхаусы в новом городе Люкс-класса на полуострове Луштица.

Таунхаусы имеют прекрасный вид на море и находятся всего в 160 метрах от берега. Планируется завершение строительства первых 8 таунхаусов (166м<sup>2</sup> - 236м<sup>2</sup>) в 2016 году.

Город Луштица Бей строится в гармонии с природой, культурной традицией и сохранением уникального ландшафта. В строительство уже вложено 30 миллионов евро, и ожидается, что общий объем инвестиций составит миллиард евро.

На данный момент уже продано 120 вилл и квартир.

В Луштице Бей будет все, что есть на лучших курортах Центральной Европы.

Ожидается строительство 1500 жилых домов, 7 гостиниц, 2 пристани для яхт, SPA и Wellness, элитное круглогодичное 18-луночное поле для гольфа, конференц-центр. Город будет иметь уникальную ночную жизнь и развлечения, магазины, рестораны, международную школу, больницы, полицейский и пожарный участок.

Предполагается, что первые жители смогут въехать в 2016 году.

Цены ориентировочно от 3.700 евро за м<sup>2</sup> и выше. Решается индивидуально.

10 зданий комплекса сданы в эксплуатацию.

Полный прайс-лист - 17.11.2019

| № | Name                     | Size (m2) | Bedroom | Garden | Pool    | Price       |
|---|--------------------------|-----------|---------|--------|---------|-------------|
| № | имя                      | площадь   | спальни | сад    | бассейн | стоимость   |
|   | <b>MIMOZA</b>            |           |         |        |         |             |
|   |                          |           |         |        |         |             |
|   | TH1B                     | 210,45    | 3       | 15,35  | 16,53   | 1 200 000 € |
|   | TH1C                     | 209,2     | 3       | 13,44  | 10,93   | 1 150 000 € |
|   | TH1D                     | 153,79    | 2       | 16,77  | 11,88   | 850 000 €   |
|   | TH5A                     | 150,82    | 2       | 11,71  | 14,21   | 845 000 €   |
|   | TH5B                     | 201,08    | 3       | 11,25  |         | 1 110 000 € |
|   |                          |           |         |        |         |             |
|   | <b>AZARA</b>             |           |         |        |         |             |
|   |                          |           |         |        |         |             |
|   | H villa 2                | 346,28    | 3       | 759,34 | 32      | 1 994 000 € |
|   | H villa 3                | 416,5     | 4       | 974,35 | 32      | 2 394 000 € |
|   |                          |           |         |        |         |             |
|   | <b>SHORT TERM RENTAL</b> |           |         |        |         |             |
|   |                          |           |         |        |         |             |
|   | B413                     | 105,53    | 2       |        |         | 759 000 €   |
|   | E701                     | 118,51    | 2       | 55     |         | 724 000 €   |
|   | G701                     | 78        | 1       | 27     |         | 452 000 €   |
|   |                          |           |         |        |         |             |
|   | <b>LONG TERM RENTAL</b>  |           |         |        |         |             |
|   |                          |           |         |        |         |             |
|   | C603                     | 100,92    | 2       |        |         | 615 000 €   |
|   | C804                     | 56,16     | 1       |        |         | 336 000 €   |
|   | C905                     | 124,27    | 2       |        |         | 756 000 €   |
|   | E112                     | 73,13     | 1       |        |         | 440 000 €   |
|   | F101                     | 116,89    | 2       | 41,4   |         | 712 000 €   |
|   | F102                     | 139,4     | 3       | 55,89  |         | 850 000 €   |
|   | F301                     | 114,78    | 2       | 51,66  |         | 690 000 €   |
|   | F501                     | 116,83    | 2       | 31,69  |         | 686 000 €   |
|   | F503                     | 112,92    | 2       | 31,52  |         | 675 000 €   |
|   | G601                     | 112,47    | 2       | 18     |         | 693 000 €   |

См. также полную информацию по [другим очередям комплекса Lustica Bay.](#)

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU









