

Недвижимость [Элитные апартаменты Луштица](#)

## MP-N-3114



Цена: 845 000 €

Тип: Элитные апартаменты

Регион: Герцег Нови

Город: Луштица

Цена: 845 000 €

Площадь строения, м<sup>2</sup>: 153

До моря, м: 160

Вид на море: Да

До аэропорта, км: 20

Дата завершения строительства: 2016

**НОВЫЙ ГОРОД НА ОТКРЫТОМ МОРЕ!**

**ПОТРЯСАЮЩИЙ НОВЫЙ ПРОЕКТ НА ПОЛУОСТРОВЕ ЛУШТИЦА!**

## ЗАВЕРШАЮЩАЯ СТАДИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА!

Предлагаются апартаменты и таунхаусы в новом городе Люкс-класса на полуострове Луштица.

Таунхаусы имеют прекрасный вид на море и находятся всего в 160 метрах от берега. Планируется завершение строительства первых 8 таунхаусов (166м<sup>2</sup> - 236м<sup>2</sup>) в 2016 году.

Город Луштица Бей строится в гармонии с природой, культурной традицией и сохранением уникального ландшафта. В строительство уже вложено 30 миллионов евро, и ожидается, что общий объем инвестиций составит миллиард евро.

На данный момент уже продано 120 вилл и квартир.

В Луштице Бей будет все, что есть на лучших курортах Центральной Европы.

Ожидается строительство 1500 жилых домов, 7 гостиниц, 2 пристани для яхт, SPA и Wellness, элитное круглогодичное 18-луночное поле для гольфа, конференц-центр. Город будет иметь уникальную ночную жизнь и развлечения, магазины, рестораны, международную школу, больницы, полицейский и пожарный участок.

Предполагается, что первые жители смогут въехать в 2016 году.

Цены ориентировочно от 3.700 евро за м<sup>2</sup> и выше. Решается индивидуально.

10 зданий комплекса сданы в эксплуатацию.

Полный прайс-лист - 17.11.2019

№	Name	Size (m2)	Bedroom	Garden	Pool	Price
№	имя	площадь	спальни	сад	бассейн	стоимость
	<b>MIMOZA</b>					
	TH1B	210,45	3	15,35	16,53	1 200 000 €
	TH1C	209,2	3	13,44	10,93	1 150 000 €
	TH1D	153,79	2	16,77	11,88	850 000 €
	TH5A	150,82	2	11,71	14,21	845 000 €
	TH5B	201,08	3	11,25		1 110 000 €
	<b>AZARA</b>					
	H villa 2	346,28	3	759,34	32	1 994 000 €
	H villa 3	416,5	4	974,35	32	2 394 000 €
	<b>SHORT TERM RENTAL</b>					
	B413	105,53	2			759 000 €
	E701	118,51	2	55		724 000 €
	G701	78	1	27		452 000 €
	<b>LONG TERM RENTAL</b>					
	C603	100,92	2			615 000 €
	C804	56,16	1			336 000 €
	C905	124,27	2			756 000 €
	E112	73,13	1			440 000 €
	F101	116,89	2	41,4		712 000 €
	F102	139,4	3	55,89		850 000 €
	F301	114,78	2	51,66		690 000 €
	F501	116,83	2	31,69		686 000 €
	F503	112,92	2	31,52		675 000 €
	G601	112,47	2	18		693 000 €

См. также полную информацию по [другим очередям комплекса Lustica Bay.](#)

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU





















