

10664



Цена: 330 000 €

Тип: Индивидуальные дома

Регион: Бар

Город: Бар

Цена: 330 000 €

Площадь строения, м²: 193

Площадь участка, м²: 644

Спален: 3

Ванных комнат: 4

Гараж/паркинг: Да

Продается семейный дом в привлекательной локации города Бар, всего в 200 метрах от моря. Недвижимость расположена на участке площадью 294 м² и отлично подходит как для постоянного проживания, так и в качестве инвестиции под аренду.

На первом уровне дома находится гараж площадью 45 м², переоборудованный в отдельный жилой апартамент с кухней и двумя санузлами, что позволяет использовать его как

самостоятельную жилую единицу.

Второй и третий этажи соединены внутренней лестницей и включают просторную гостиную с камином, кухню и столовую, санузел и кладовую, а также три спальни и дополнительный санузел.

Через дорогу от дома расположен дополнительный участок площадью 350 м², который включен в стоимость продажи. Участок находится в зеленой зоне, где строительство не разрешено, однако возможно благоустройство территории (сад, парковка, зона отдыха).

Дом находится в хорошем состоянии, продается полностью меблированным. Документация в порядке

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU











