

## J10199



Цена: 470 000 €

Тип: Индивидуальные дома

Регион: Бар

Город: Бар

Цена: 470 000 €

Площадь строения, м<sup>2</sup>: 200

Площадь участка, м<sup>2</sup>: 756

Спален: 4

Ванных комнат: 2

Гараж/паркинг: Да

Этажность: 2

Продается просторный двухэтажный дом, расположенный на большом участке с прекрасным видом на город и море.

Площадь дома около 200м<sup>2</sup>, площадь участка 756м<sup>2</sup>.

Эта недвижимость предлагает идеальное сочетание уединения и природы, учитывая ее

большой и ровный участок, раскинувшийся под фруктовыми и цветочными плантациями. Часть участка также используется как огород.

Есть место и для строительства бассейна.

Дом организован как две отдельные двухкомнатные квартиры, каждая на своем этаже с отдельным входом.

В каждой квартире есть прихожая, ведущая в две просторные спальни, современную ванную комнату, гостиную, соединенную со столовой, кухню, оборудованную всей необходимой бытовой техникой, и большую террасу.

Первый этаж требует ремонта.

Дом подключен ко всем городским коммуникациям, вода, электричество, канализация, интернет, асфальтированная дорога.

Расположение этого объекта недвижимости исключительное: он расположен примерно в 1 км от центра города, что позволяет легко добраться до всех городских удобств, а расстояние до морского побережья составляет около 1600 метров.

Вид с террасы простирается на город и море, что делает эту недвижимость идеальным местом для отдыха.

Телефон: +385 91 357 30 71

[WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU](http://WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU)

[MONTE.REALTY@MAIL.RU](mailto:MONTE.REALTY@MAIL.RU)





