

J10264



Цена: 380 000 €

Тип: Индивидуальные дома

Регион: Бар

Город: Бар

Цена: 380 000 €

Площадь строения, м²: 270

Площадь участка, м²: 485

Спален: 6

Гараж/паркинг: Да

Этажность: 2

Продается просторный семейный дом в отличном районе Бара, всего в 800 метрах от центра города.

Площадь дома составляет 270 м² на участке 485 м².

К дому ведет асфальтированная подъездная дорога, и уже подключены все центральные коммуникации – вода, электричество, канализация и интернет.

Эта недвижимость представляет собой идеальный дом для семьи, которая ищет сочетание

комфорта, удобства и близости к городским удобствам. А так же и возможность сдавать квартиру в аренду.

Дом состоит из двух жилых уровней, подвального помещения и гаража. Первый уровень представляет собой просторную квартиру с функциональной планировкой: три спальни, гостиная, кухня со столовой зоной, ванная комната, гостевой туалет, прихожая и терраса, предоставляющая дополнительное пространство для отдыха.

На второй этаж ведёт наружная лестница, по которой можно попасть в просторную четырехкомнатную квартиру.

На этом уровне расположены гостиная, кухня со столовой зоной, две большие террасы, позволяющие наслаждаться свежим воздухом, ванная комната, гостевой туалет, три спальни на одном уровне, а также галерея с собственной террасой.

Дом имеет гараж площадью 30 м², подвал площадью 30 м², а также два парковочных места во дворе, который огорожен стеной и кованым забором, обеспечивая дополнительную безопасность и приватность. Перед домом расположена зеленая зона с посаженными средиземноморскими фруктами, создавая приятную и естественную атмосферу.

Дом требует ремонта.

Документы 1/1, без обременений и ограничений. До центра города — 10 минут пешком.

Этот дом - идеальный выбор для семей, которые ищут тихое убежище, но при этом хотят находиться в непосредственной близости от всех городских событий.

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU





