Недвижимость Индивидуальные дома Будва

11375



Цена: 270 000 €

Тип: Индивидуальные дома

Регион: Будва

Город: Будва

Цена: 270 000 €

Площадь строения, м^2: 80

Гараж/паркинг: Да

В тихом и спокойном месте, в селе Ковачи (район Грбаль), строится небольшой жилой комплекс из четырёх вилл, полностью окружённый зеленью.

Расстояние до моря — около 3 км, то есть 5–6 минут езды.
Поблизости находятся несколько смотровых площадок, таверн и ресторанов.

Сейчас на завершающем этапе строительства находится одноэтажный центральный дом площадью 80 м?: две спальни, большая ванная комната, открытая гостиная с кухней и столовой, а также крытая терраса.

Также на участке есть летняя кухня, облицованная камнем, бассейн размером 3,5?6 м и живописный вид на Ловчен и зелёные окрестности Доньего Грбля.

До пляжей Яз, Плоче, Трстено и Загорски песак — короткая поездка на машине.

Дом продаётся с завершёнными основными строительными работами: готова крыша, несущая конструкция, внутренняя планировка, установлены водопровод и электрика, внешняя столярка, утеплён фасад с облицовкой камнем, готов бассейн, летняя кухня, резервуар для воды, парковка, мощные подпорные стены из камня, а также благоустроен зелёный двор перед и за домом.

Внутренние отделочные работы, не входящие в заявленную цену, могут быть выполнены по желанию покупателя.

Поскольку район Ковачи пока находится вне зоны детального урбанистического плана (DUP), объект сейчас находится в процессе легализации.

Расстояние до центра Будвы — около 8 км, до аэропорта в Тивате и до Котора — около 22 км.

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU

















