Недвижимость Индивидуальные дома Будва

19079

Цена: 995 000 €

Тип: Индивидуальные дома

Регион: Будва

Город: Будва

Цена: 995 000 €

Площадь строения, м^2: 458

Площадь участка, м^2: 777

Спален: 7

Гараж/паркинг: Да

Этажность: 3

Эта вилла – воплощение удовольствия, которое должен ощутить каждый человек, посещающий Черногорию.
Сочетание традиционного средиземноморья, аутентичной архитектуры и сельской атмосферы со всеми современными удобствами.
Она была спроектирована так, чтобы сохранить все детали, точно передающие эстетику прибрежного дома, и в то же время оснащена всеми видами современных технологий и

устройств, облегчающих жизнь.

Куляче — старинная деревня недалеко от Будвы, известная своей красивой природой и прекрасным видом на море и побережье.
Расположение виллы таково, что с каждой террасы и с бассейна открывается беспрепятственный вид на остров Свети Никола и море.
Помимо большого бассейна, расположенного рядом с виллой, здесь также есть летняя кухня со встроенным каменным барбекю, зона отдыха в тени, сад и огород со множеством местных растений, таких как мандарины и оливки. За домом большая кладовая.
Площадь участка составляет 777м2.

Вилла состоит из трех уровней. Каждый уровень отдельный и имеет отдельный вход, поэтому в случае проживания нескольких семей конфиденциальность и покой также гарантированы.

На первом этаже площадью 128м2 находится квартира с двумя большими спальнями, туалетом, ванной комнатой, а также кухней, столовой и гостиной. В гостиной есть камин, а на этом этаже также есть терраса.
Второй этаж – основной уровень виллы, где владельцы проводят большую часть времени.
Общая площадь 170м2, есть кухня, столовая и открытая гостиная.
Две спальни с отдельными ванными комнатами, кладовой и туалетом. С террасы открывается вид на море, а бассейн находится всего в нескольких шагах.
На третьем этаже площадью 160м2 расположены две квартиры - одна с одной спальней и одна с двумя спальнями.
Обе квартиры выходят на большой балкон с великолепным видом на море. Этот этаж дает большой потенциал для сдачи в аренду в летний сезон.
Оснащена качественной мебелью, на всех кухнях установлена ??техника проверенных фирм, кроме того, в доме и во дворе установлено видеонаблюдение, что повышает безопасность домовладельцев. Она также имеет центральную систему отопления на паллетах и ??радиатор в каждой комнате.
Также имеется гараж на два места, а за домом есть три дополнительных открытых парковочных места.

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU