

19211



Цена: 450 000 €

Тип: Индивидуальные дома

Регион: Будва

Город: Будва

Цена: 450 000 €

Площадь строения, м²: 140

Площадь участка, м²: 366

Спален: 5

Ванных комнат: 4

Гараж/паркинг: Да

Продается дом в отличном месте, в районе Подкошлун города Будва. Вся необходимая инфраструктура находится всего в нескольких минутах ходьбы, а до пляжа можно дойти примерно за 15 минут. Дом расположен в спокойном жилом районе, вдали от городского шума.

Дом состоит из трех уровней:

Первый этаж — 70 м?

На этом этаже расположена отдельная жилая часть, включающая прихожую, кухню со столовой, ванную комнату, две спальни и просторную гостиную с выходом на террасу и во двор.

Второй этаж — 70 м?

Этаж имеет отдельный вход и разделен на три самостоятельные жилые единицы:

- Одна комната с собственной ванной.
- Две двухкомнатные квартиры, каждая с отдельной кухней и выходом на балкон.

Мансарда

Большое помещение, которое в настоящее время используется как кладовая. Имеется отдельный балкон.

Двор и участок

Перед домом и за ним расположен огороженный двор общей площадью 278 м? с газоном, декоративными растениями и деревьями.

Общая площадь земельного участка составляет 366 м?.

Дом представляет интерес для инвестиций. Благодаря планировке с несколькими независимыми жилыми помещениями недвижимость подходит как для сдачи в аренду туристам в течение сезона, так и для долгосрочной аренды круглый год.

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU





