

77076



Цена: 400 000 €

Тип: Индивидуальные дома

Регион: Будва

Город: Будва

Цена: 400 000 €

Площадь строения, м²: 348

Площадь участка, м²: 381

Спален: 6

Ванных комнат: 6

Гараж/паркинг: Да

Продается вилла с бассейном в поселке Кривошице.

Общая площадь виллы - 348 м².

Внутренняя - 273 м².

Участок 381 м².

Вилла имеет 3 этажа состоит из 5 апартаментов.

Первый этаж - два апартамента по 50 м². включают в себя гостиную с кухней, спальню, с/у и

террасу.

Второй этаж - два апартамента по 50 м2. включают в себя гостиную с кухней, спальню, с/у и террасу.

Третий этаж - один апартамент 100 м2. - 2 спальни, 2 с/у, гостиную с кухней, гардеробную и террасу.

Год постройки 2008. В 2024 сделан капитальный ремонт, бытовая техника (кондиционеры, стиральные машины и др.) заменена на новую.

Продается с мебелью и со всей бытовой техникой.

Вода - резервуар, канализация-септик.

Во дворе бассейн 7,5 x 4 м.

На территории - крытая зона барбекю , летняя кухня, зоны отдыха.

Двор вымощен натуральным камнем.

На участке много плодовых и декоративных деревьев и растений.

Инфраструктура: в Кривоцие есть продуктовый магазин, почта, кафе, и большой аутентичный ресторанный комплекс с собственной фермой.

Вилла расположена в очень тихой и уютной части курортного поселка Кривоцие, вдали от дорог с активным движением.

Подходит как для бизнеса (может функционировать как мини отель), так и для проживания семей.

Расстояние до центра Будвы - 10 км, до аэропорта Тиват примерно 15 минут на автомобиле.

Недалеко от Кривоцие находятся три лучших пляжа Будванской ривьеры: Яз -3 км, Трстено -1,5 км и Плоче - 2,5 км.

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU







