

11398



Цена: 450 000 €

Тип: Индивидуальные дома

Регион: Герцег Нови

Город: Дженовичи

Цена: 450 000 €

Площадь строения, м²: 160

Спален: 2

Ванных комнат: 2

Гараж/паркинг: Да

Продаются новые четыре, современно оформленные дома в Боко-Которском заливе, в уютном жилом комплексе в поселке Дженовичи, примерно в 600 метрах от моря и около 1,5 км от комплекса Portonovi и отеля One&Only.

Идеальная приватность, великолепный открытый вид на залив, современная архитектура, гармонично вписанная в природное и зеленое окружение с оливковыми рощами.

Проект предусматривает строительство четырех стильных домов площадью от 160 до 190 м²,

общий бассейн, гаражом, зелеными террасами, крытыми террасами и индивидуальными дворами, а также просторными крышами с панорамным видом.

Элегантный дизайн, высококачественная внутренняя и внешняя отделка, обилие дневного света и полный комфорт проживания.

В продаже четыре дома с двумя или тремя спальнями со следующими характеристиками:

- **Дом 1** - общая площадь 186,8 м² (жилая - 88,8 м², террасы - 98 м²).
Три спальни и три ванные комнаты.
Первый этаж: 55,3 м² жилой площади и терраса 35 м².
Второй этаж: 33,5 м² и терраса 28 м².
Крыша: терраса 35 м² с потрясающим видом на залив и Боку-Которскую акваторию.
Цена: 450.000 евро
- **Дом 2** - три спальни и три ванные комнаты.
Общая площадь 191 м² (жилая - 93 м², террасы - 98 м²).
Первый уровень: 58,2 м² и терраса 33 м².
Второй этаж: 34,8 м² и терраса 30 м².
Крыша: терраса 35 м².
Цена: 450.000 евро
- **Дом 3** - три спальни и три ванные комнаты.
Общая площадь 181,6 м² (жилая - 111,6 м², террасы - 70 м²).
Первый этаж: 51,5 м² + терраса 41 м².
Второй этаж: 60 м² + терраса 29 м².
Цена: 550.000 евро
- **Дом 4** - две спальни и две ванные комнаты.
Общая площадь 160,5 м² (жилая - 87,5 м², террасы - 73 м²).
Первый этаж: 45,3 м² + терраса 23 м².
Второй этаж: 42,2 м² + терраса 12 м².
Крыша: терраса 38 м².
Цена: 450.000 евро

Местоположение отличается отличной транспортной доступностью:

- аэропорт Тиват — всего в 18 км,
- Дубровник — около 35 км,
- Подгорица — 105 км.

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU

