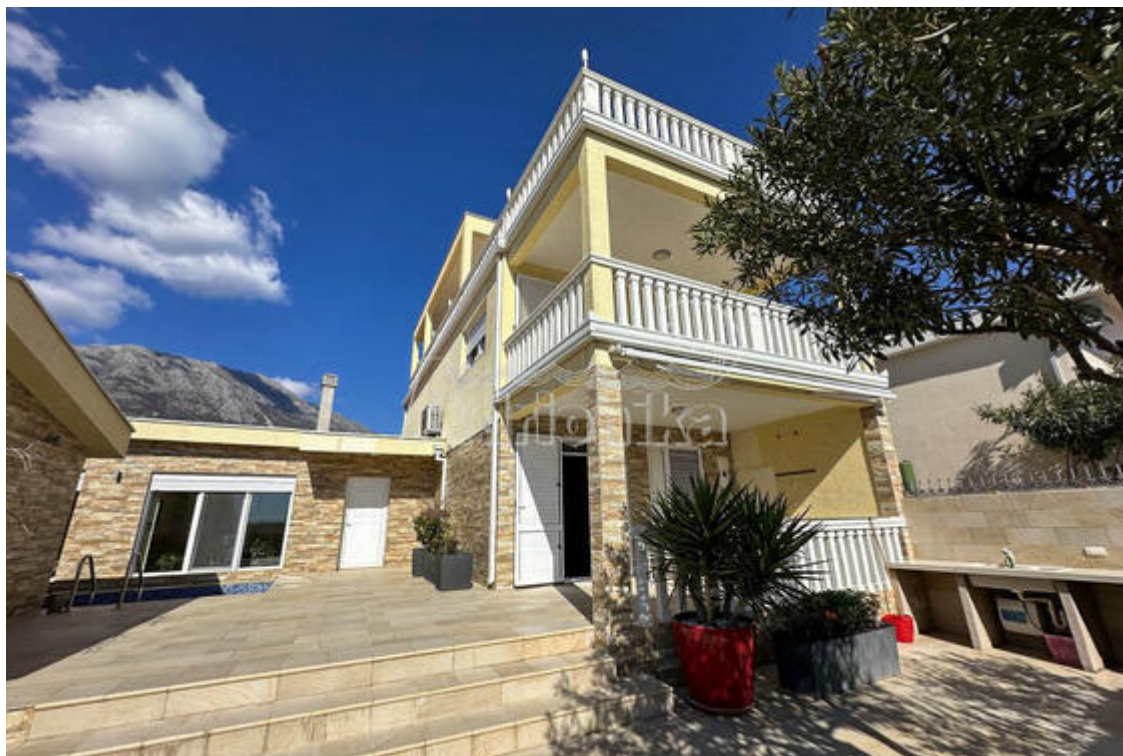


**10514**



Цена: 350 000 €

Тип: Индивидуальные дома

Регион: Бар

Город: Добра Вода

Цена: 350 000 €

Площадь строения, м<sup>2</sup>: 287

Площадь участка, м<sup>2</sup>: 306

Спален: 5

Ванных комнат: 2

Гараж/паркинг: Да

Этажность: 2

На участке 306м2 находится замечательный дом с гаражом и бассейном.

Во дворе есть так же место для барбекю.

Гараж просторный с автоматическими воротами.

На первом этаже дома: гостиная, кухня, 2 спальни, техническая комната (есть стабилизатор

напряжения). Одна спальня имеет выход так же к бассейну. Ванная.

Второй этаж - три спальни, ванная.

На крыше просторная терраса с отличным видом на море и горы.

До моря пешком около 500м. Дом находится ниже магистрали.

Сам дом имеет общую площадь 217м<sup>2</sup> + 70м<sup>2</sup> терраса на крыше + гараж 25м<sup>2</sup>

Внутренняя площадь дома - 183м<sup>2</sup>

Вода - резервуар

Канализация септик

Электричество

Интернет

До магазина 400м

В поселке есть так же школа.

В декабре 2025г дом получил решение о легализации.

Телефон: +385 91 357 30 71

[WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU](http://WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU)

[MONTE.REALTY@MAIL.RU](mailto:MONTE.REALTY@MAIL.RU)

