Недвижимость Индивидуальные дома Добра Вода

J10187

Цена: 250 000 €

Тип: Индивидуальные дома

Регион: Бар

Город: Добра Вода

Цена: 250 000 €

Площадь строения, м^2: 240

Площадь участка, м^2: 306

Спален: 5

Гараж/паркинг: Да

Этажность: 3

Просторный трехэтажный дом, расположенный в 700 метрах от прекрасного пляжа.
Эта недвижимость идеально подходит как для семейного проживания, так и для тех, кто хочет инвестировать в туристическую аренду.
Площадь дома 240м2 + вспомогательная постройка 30м2, участок 306м2.

На первом этаже дома находится однокомнатная квартира, включающая кухню, санузел,

спальню и гостиную.
Внешняя лестница ведет на второй этаж, где находится просторная терраса, две спальни, две ванные комнаты и дополнительная кухня.
На третьем этаже еще две комнаты, санузел, кухня и еще одна просторная терраса с потрясающим видом на окрестности.

Двор дома тщательно благоустроен и ухожен, предлагая идеальное место для отдыха и не требующий много ухода.
Также имеется пристройка с летней кухней, идеально подходящей для приготовления вкусных блюд в теплое время года.
Подъезд к дому простой и удобный, достаточно места для парковки двух автомобилей.

Кроме того, дом расположен в очень выгодном месте, что открывает возможности для развития туристической аренды.
Учитывая близость к пляжу и оснащенность района, эта недвижимость предлагает прекрасную возможность получения стабильного дохода за счет туристического сектора.

Дом зарегистрирован в кадастре и подан на легализацию

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU