

J10187



Цена: 270 000 €

Тип: Индивидуальные дома

Регион: Бар

Город: Добра Вода

Цена: 270 000 €

Площадь строения, м²: 240

Площадь участка, м²: 306

Спален: 5

Гараж/паркинг: Да

Этажность: 3

Просторный трехэтажный дом, расположенный в 700 метрах от прекрасного пляжа. Эта недвижимость идеально подходит как для семейного проживания, так и для тех, кто хочет инвестировать в туристическую аренду.

Площадь дома 240м² + вспомогательная постройка 30м², участок 306м².

На первом этаже дома находится однокомнатная квартира, включающая кухню, санузел,

спальню и гостиную.

Внешняя лестница ведет на второй этаж, где находится просторная терраса, две спальни, две ванные комнаты и дополнительная кухня.

На третьем этаже еще две комнаты, санузел, кухня и еще одна просторная терраса с потрясающим видом на окрестности.

Двор дома тщательно благоустроен и ухожен, предлагая идеальное место для отдыха и не требующий много ухода.

Также имеется пристройка с летней кухней, идеально подходящей для приготовления вкусных блюд в теплое время года.

Подъезд к дому простой и удобный, достаточно места для парковки двух автомобилей.

Кроме того, дом расположен в очень выгодном месте, что открывает возможности для развития туристической аренды.

Учитывая близость к пляжу и оснащенность района, эта недвижимость предлагает прекрасную возможность получения стабильного дохода за счет туристического сектора.

Дом зарегистрирован в кадастре и подан на легализацию

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU





