Недвижимость Индивидуальные дома Доброта

15002



Цена: 1 400 000 €

Тип: Индивидуальные дома

Регион: Котор

Город: Доброта

Цена: 1 400 000 €

Площадь строения, м^2: 70

Площадь участка, м^2: 901

Спален: 3

Ванных комнат: 1

Редкий шанс!
Участок площадью 901 м? расположен прямо у воды и предлагает великолепный вид на Боку-Которскую бухту — идеальное место для жилой застройки.

На участке находится старый каменный дом площадью 70 м?, разделённый на два этажа. В доме есть гостиная, три спальни, кухня и ванная комната.
В последние годы гостиная и главная спальня были отремонтированы. Также на участке есть вспомогательное здание площадью 15 м?.

Есть возможность построить до 720,8 м? на трёх уровнях (P+1+PK), с застройкой до 270 м? на уровне земли, что идеально подходит для строительства небольшого жилого дома или проекта роскошной виллы.
Участок имеет прямой доступ как с набережной, так и с основной дороги.

Расположенный в одном из самых престижных районов бухты, всего в нескольких минутах от Старого города Котора, этот участок на первой линии в Доброте представляет собой действительно редкую инвестиционную возможность — сочетание уюта, отличного расположения и потенциала для развития.

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU







Adrionika


Adrionika


Adrionika


Adrionika


Adrionika


Adrionika