

**13674**



Цена: 990 000 €

Тип: Индивидуальные дома

Регион: Герцег Нови

Город: Герцег Нови

Цена: 990 000 €

Площадь строения, м<sup>2</sup>: 230

Площадь участка, м<sup>2</sup>: 551

Спален: 2

Ванных комнат: 2

Гараж/паркинг: Да

Этажность: 3

Новая вилла с бассейном и прекрасным видом на море, Поди

Вилла состоит из 3 уровней, ее площадь составляет 230м<sup>2</sup>. Площадь участка 551 м<sup>2</sup>.

Структура виллы следующая:

Первый этаж (уровень улицы) - главный вход, гараж 28м<sup>2</sup>, туалет.

Средний этаж - открытая гостиная с кухней и столовой, главная спальня с гардеробной и ванной комнатой, большая терраса 70м<sup>2</sup>.

Этаж сада - техническое помещение, кладовая, кабинет, тренажерный зал, спальня с санузлом и гардеробной.

Все комнаты на этом этаже можно переоборудовать в спальни. На этом этаже есть выход в красивый сад, где есть зона отдыха, бассейн с водопадом.

Вилла продается со всей мебелью и бытовой техникой.

Перед въездом в гараж имеется дополнительное парковочное место.

Ближайший аэропорт в Тивате находится в 25 км на пароме, а аэропорт в Дубровнике — в 35 км.

Телефон: +385 91 357 30 71

[WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU](http://WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU)

[MONTE.REALTY@MAIL.RU](mailto:MONTE.REALTY@MAIL.RU)









