

18164



Цена: 420 000 €

Тип: Индивидуальные дома

Регион: Герцег Нови

Город: Герцег Нови

Цена: 420 000 €

Площадь строения, м²: 220

Площадь участка, м²: 342

Спален: 6

Ванных комнат: 3

Гараж/паркинг: Да

Этажность: 2

Продается просторный семейный дом в тихом районе Топла, муниципалитет Херцег-Нови. Недвижимость отлично подходит для постоянного проживания, отдыха или в качестве инвестиции для сдачи в аренду.

- **Площадь участка:** 342 м?
- **Площадь дома:** 220 м?
- **Площадь вспомогательного строения:** 12 м?

Дом состоит из нескольких уровней и имеет удобную функциональную планировку.

Первый этаж (prizemlje)

- Просторная гостиная с выходом на балкон
- Кухня со столовой
- Кладовая
- Подвал
- Уютный внутренний двор с крытой зоной отдыха

Второй этаж

- Две большие спальни, каждая с собственным балконом
- Одна небольшая спальня
- Ванная комната с ванной

Мансардный этаж

Мансардный этаж находится в стадии черновой отделки, что дает новому владельцу возможность завершить его по своему вкусу.

Здесь расположены:

- ванная комната
- большая спальня
- небольшая комната
- балкон с великолепным видом на море
- кладовая

Дополнительные преимущества

- Отдельная двухуровневая квартира, которая в настоящее время сдается в аренду и приносит стабильный доход
- Гараж
- Участок за домом с возможностью строительства бассейна и обустройства дополнительной зоны отдыха

Для получения дополнительной информации или организации просмотра свяжитесь с нами.

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU





