

**10370**



Цена: 149 000 €

Тип: Индивидуальные дома

Регион: Колашин

Город: Колашин

Цена: 149 000 €

Площадь строения, м<sup>2</sup>: 101

Площадь участка, м<sup>2</sup>: 757

Спален: 2

Ванных комнат: 1

Гараж/паркинг: Да

Продается новый дом 101м<sup>2</sup> на участке 757м<sup>2</sup>.

Отличное расположение:

- 10 минут легкой прогулки до центра Колашина;
- 2 мин от главной дороги до дома;
- 15 мин езды до главного горнолыжного курорта.

Участок возвышается над дорогой, с него открывается фантастический вид на Тару, а также с правой стороны в сторону набережной и Колашина.

Размер участка: 757 м2.

Площадь дома: 101 м2.

Новый дом с разрешением на строительство.

Структура объекта:

- Две спальни, гостиная с кухней и столовой, большая ванная комната;
- Подвал, винный погреб.

Здание построено в соответствии с архитектурными и строительными стандартами из материалов высокого качества:

- фасад с утеплением и с натуральным камнем;
- пожаротушение, а также видеонаблюдение;
- внутренние столярные изделия из массива дерева;
- первоклассный паркет толщиной 2 см;
- испанская керамика и сантехника;
- натяжные потолки с освещением высокой эффективности и низкого потребления;
- элегантный вид стен;
- электрокамин, помимо декоративной роли, дает подлинное тепло и обладает способностью эффективно обогревать помещение;
- центральное отопление - электрическое или с помощью паллет.

Телефон: +385 91 357 30 71

[WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU](http://WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU)

[MONTE.REALTY@MAIL.RU](mailto:MONTE.REALTY@MAIL.RU)





