Недвижимость Индивидуальные дома Колашин

14180



Цена: 156 375 €

Тип: Индивидуальные дома

Регион: Колашин

Город: Колашин

Цена: 156 375 €

Площадь строения, м^2: 80

Площадь участка, м^2: 600

Спален: 1

Ванных комнат: 1

Гараж/паркинг: Да

Данный жилой проект расположен в **долине Блатина**, в тихом и природном окружении недалеко от города Колашин. Проект занимает участок площадью **10 000 м?** и включает **14 отдельно стоящих домов**, подходящих для **круглогодичного проживания, отдыха или долгосрочных инвестиций**.

Долина широкая и открытая, с большим количеством естественного дневного света и

панорамными видами на окружающие горы.

Расстояния:

- **3,4 км** до гольф-поля в Колашине
- **2 км** до комплекса **Glamhill Resort & Spa** и планируемого отеля **M?venpick**
- **3,5 км** до центра Колашина
- **14 км** до горнолыжных курортов

Каждый дом расположен на **индивидуальном участке площадью около 600 м?**, который идеально подходит для сада, зоны барбекю или отдыха на открытом воздухе.

Дома с одной спальней

Без мебели

- Стандартная цена: **от 156.375 €**
- Цена при оплате наличными (скидка 20%): **от 125.100 €**

С мебелью

- Стандартная цена: **от 178.875 €**
- Цена при оплате наличными (скидка 20%): **от 143.100 €**

Дома с двумя спальнями

Без мебели

- Стандартная цена: **от 196.875 €**
- Цена при оплате наличными (скидка 20%): **от 157.500 €**

С мебелью

- Стандартная цена: **от 224.100 €**
- Цена при оплате наличными (скидка 20%): **от 179.280 €**

Условия оплаты

Стандартная покупка:

- 20% — депозит
- 30% — после завершения фундамента
- 30% — после завершения кровли
- 10% — после установки окон
- 10% — при передаче объекта

Покупка за наличный расчет:

- 20% — депозит
- 80% — при подписании предварительного договора

Статус проекта

Проект **одобрен главным городским архитектором Колашина**. Следующий этап включает

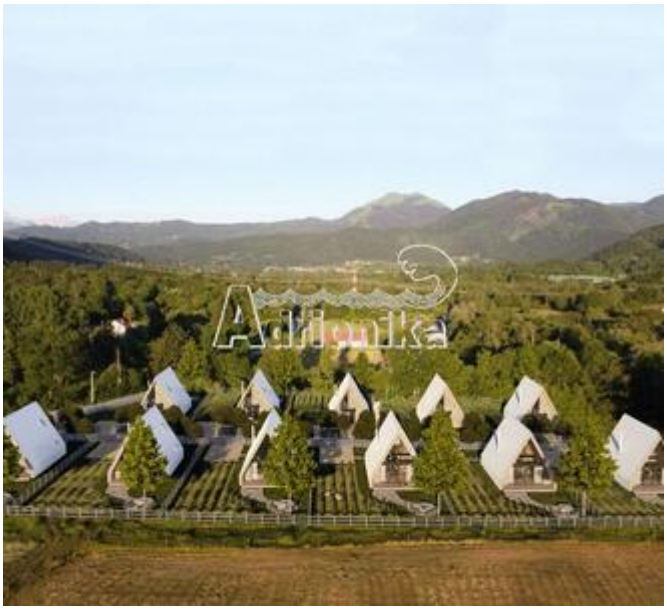
финализацию основного проекта и подачу заявления на получение разрешения на строительство, что планируется **до июня 2026 года**.
Планируемый срок строительства составляет **12–18 месяцев**.

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU






Adrionika







