

32008



Цена: 460 000 €

Тип: Индивидуальные дома

Регион: Колашин

Город: Колашин

Цена: 460 000 €

Площадь строения, м²: 310

Площадь участка, м²: 768

Спален: 6

Ванных комнат: 5

Гараж/паркинг: Да

Продается дом с пятью полностью оборудованными апартаментами, расположенный в всего в 1 км от центра Колашина и по направлению к обоим горнолыжным курортам - Колашин 1450 и Колашин 1600.

Локация идеально подходит для туризма, горного отдыха или круглогодичного проживания.

Общая площадь дома составляет 310,16 м², из которых 236 м² - это чистая жилая площадь, без

учета террас и кладовок.

В доме всего семь комнат: на первом этаже и в мансарде – по две комнаты, а на втором этаже и в апартаментах над гаражом – по одной.

Структура дома:

Апартамент 1 – 62 м²

Апартамент 2 – 32,15 м²

Апартамент 3 – 32,43 м²

Апартамент 4 – 96,46 м²

Апартамент 5 – 28,30 м²

Гараж – 24,08 м²

Три кладовки, которые повышают функциональность дома

Каждый апартамент имеет отдельную спальню, ванную комнату, кухню, террасу, телевизор, кондиционер и деревянную печь – что делает проживание комфортным в любое время года.

Особое внимание заслуживает самый большой апартамент площадью 96,46 м² – он единственный с двумя спальнями, идеально подходит для больших семей или гостей, которым нужно больше места и комфорта.

Двор ухожен и огорожен, перед домом есть парковка для нескольких машин.

Дом полностью готов. Подключены вода и электричество, все расходы оплачены

Право собственности 1/1, без обременений и ограничений

Этот объект – отличная инвестиционная возможность в развитом туристическом районе, а также практичное решение для жизни с возможностью дополнительного дохода от сдачи апартаментов.

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU





