

**11321**



Цена: 2 000 000 €

Тип: Индивидуальные дома

Регион: Котор

Город: Котор

Цена: 2 000 000 €

Площадь строения, м<sup>2</sup>: 270

Площадь участка, м<sup>2</sup>: 30

Спален: 5

Исключительно удачное расположение в центре старого города, в тихом и очень спокойном месте, и в то же время рядом со всеми основными городскими площадями и достопримечательностями.

Вилла общей площадью 270 м<sup>2</sup> на четырех уровнях, внутренним двором 30 м<sup>2</sup> и прекрасными террасами с живописным видом на крепость и городские крыши, состоит из офисного помещения на первом этаже 50 м<sup>2</sup>, и пяти квартир - две квартиры-студии по 15 м<sup>2</sup> каждая и каждая с большой террасой, есть также две квартиры 50 м<sup>2</sup> и 60 м<sup>2</sup> каждая (по две спальни в каждой), и большая квартира с тремя спальнями 90 м<sup>2</sup>, также каждая единица с собственной террасой, и со всеми ними большая привлекательная терраса на крыше. Всего в 150 м от главного входа в город и в минуте-двух ходьбы от моря.

Недвижимость представляет собой отличную инвестицию, все квартиры очень успешно сдаются в аренду в течение всего года

Телефон: +385 91 357 30 71

[WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU](http://WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU)

[MONTE.REALTY@MAIL.RU](mailto:MONTE.REALTY@MAIL.RU)







