Недвижимость Индивидуальные дома Котор

11392



Цена: 1 600 000 €

Тип: Индивидуальные дома

Регион: Котор

Город: Котор

Цена: 1 600 000 €

Площадь строения, м^2: 186

Площадь участка, м^2: 2660

Спален: 4

Ванных комнат: 3

Гараж/паркинг: Да

В местечке Радановичи, в Грбле, недалеко от Котора, Будвы, Тивата и Луштицы, продается большое ухоженное поместье общей площадью 2.660 м?.
На участке расположены: главная каменная вилла, гостевой дом, большой бассейн, фруктовый сад, оливковые деревья, вспомогательный объект для обслуживания бассейна и еще одно вспомогательное строение в углу территории.

Центральный объект — это тщательно отреставрированный одноэтажный каменный дом площадью 120 м?.
В нем две большие спальни, просторная гостиная с кухней и обеденной зоной, ванная комната с туалетом, дополнительный гостевой туалет и просторный входной холл с прихожей.
Дом оборудован солнечными панелями, традиционными каменными полами с подогревом, центральной системой кондиционирования с тремя внутренними блоками.
Перед главным домом обустроена просторная терраса площадью 100 м?, накрытая перголой.

Кроме главного дома, на участке есть гостевой дом площадью 66 м?. Он состоит из двух спален, гостиной с кухней и обеденной зоной, прихожей и центральной ванной комнаты. Гостевой дом полностью оснащен по тому же стандарту, что и главный: современная система подогрева полов, центральное кондиционирование, установлены солнечные панели для горячей воды и нужд кухни.

Во дворе находится современно оборудованный и освещенный бассейн площадью 80 м?. Рядом с ним расположен «pool house», включающий просторную гостиную с барной стойкой, камин, традиционную печь для хлеба, сауну, ванную комнату, техническое помещение и прачечную.

На территории имеется просторный гараж с автоматическими воротами, а весь участок огорожен каменной стеной с кованым забором и электроприводом.

В углу участка расположен вспомогательный объект 45 м?.

Поместье обеспечено родниковой водой, также есть техническая вода с насосами для орошения из близлежащего ручья и резервуар для воды объемом 50 м?.

Все дома на территории обставлены мебелью, изготовленной на заказ, и оснащены качественной бытовой техникой.

На всей территории установлено освещение, видеонаблюдение, усилители Wi-Fi сигнала.
Здесь же сохранились старые оливковые деревья, ухоженный фруктовый сад и благоустроенный садовый участок.

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU


Adrionika


Adrionika


Adrionika


Adrionika


Adrionika


Adrionika

