

11392



Цена: 1 600 000 €

Тип: Индивидуальные дома

Регион: Котор

Город: Котор

Цена: 1 600 000 €

Площадь строения, м²: 186

Площадь участка, м²: 2660

Спален: 4

Ванных комнат: 3

Гараж/паркинг: Да

В местечке Радановичи, в Грбле, недалеко от Котора, Будвы, Тивата и Луштицы, продается большое ухоженное поместье общей площадью 2.660 м².

На участке расположены: главная каменная вилла, гостевой дом, большой бассейн, фруктовый сад, оливковые деревья, вспомогательный объект для обслуживания бассейна и еще одно вспомогательное строение в углу территории.

Центральный объект — это тщательно отреставрированный одноэтажный каменный дом площадью 120 м².

В нем две большие спальни, просторная гостиная с кухней и обеденной зоной, ванная комната с туалетом, дополнительный гостевой туалет и просторный входной холл с прихожей.

Дом оборудован солнечными панелями, традиционными каменными полами с подогревом, центральной системой кондиционирования с тремя внутренними блоками.

Перед главным домом обустроена просторная терраса площадью 100 м², накрытая перголой.

Кроме главного дома, на участке есть гостевой дом площадью 66 м². Он состоит из двух спален, гостиной с кухней и обеденной зоной, прихожей и центральной ванной комнаты. Гостевой дом полностью оснащен по тому же стандарту, что и главный: современная система подогрева полов, центральное кондиционирование, установлены солнечные панели для горячей воды и нужд кухни.

Во дворе находится современно оборудованный и освещенный бассейн площадью 80 м². Рядом с ним расположен «pool house», включающий просторную гостиную с барной стойкой, камин, традиционную печь для хлеба, сауну, ванную комнату, техническое помещение и прачечную.

На территории имеется просторный гараж с автоматическими воротами, а весь участок огорожен каменной стеной с кованым забором и электроприводом.

В углу участка расположен вспомогательный объект 45 м².

Поместье обеспечено родниковой водой, также есть техническая вода с насосами для орошения из близлежащего ручья и резервуар для воды объемом 50 м³.

Все дома на территории обставлены мебелью, изготовленной на заказ, и оснащены качественной бытовой техникой.

На всей территории установлено освещение, видеонаблюдение, усилители Wi-Fi сигнала. Здесь же сохранились старые оливковые деревья, ухоженный фруктовый сад и благоустроенный садовый участок.

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU



