

**32006**



Цена: 168 000 €

Тип: Индивидуальные дома

Регион: Подгорица

Город: Подгорица

Цена: 168 000 €

Площадь строения, м<sup>2</sup>: 135

Площадь участка, м<sup>2</sup>: 241

Спален: 3

Ванных комнат: 2

Продаётся дом площадью 135 м<sup>2</sup> (зарегистрирована площадь 93м<sup>2</sup>), расположенный на участке 241 м<sup>2</sup> в самом центре Никшича.

Местоположение обеспечивает быстрый доступ ко всем городским удобствам, при этом предлагая уединение и тишину благодаря огороженному двору.

**Планировка дома:**

- Три спальни
- Два санузла

- Гостиная, объединённая с кухней и столовой
- Просторный подвал с естественным освещением, который можно использовать как кладовую или переоборудовать в дополнительную комнату

Дом оборудован современной мебелью, отопление возможно с помощью пеллетной печи или кондиционера.

Двор полностью огорожен каменной оградой, с освещением на каждом столбе. Во дворе имеется каменная терраса, а также несколько посаженных плодовых деревьев, которые создают приятную атмосферу.

Дом подключён к городскому водоснабжению и канализации.

Телефон: +385 91 357 30 71

[WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU](http://WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU)

[MONTE.REALTY@MAIL.RU](mailto:MONTE.REALTY@MAIL.RU)





