Недвижимость Индивидуальные дома Прчань

MP-14051



Цена: 2 000 000 €

Тип: Индивидуальные дома

Регион: Котор

Город: Прчань

Цена: 2 000 000 €

Площадь строения, м^2: 456

Площадь участка, м^2: 1579

Спален: 4

Ванных комнат: 6

Гараж/паркинг: Да

Исключительная вилла с панорамным видом на море и горы Которского залива.

Общая площадь участка: 1579 м2 (плюс часть подъездной дороги и парковка для гостей).
Бассейн: 8 x 4,5 м2.

К вилла Vela, ведет частная, надежно закрытая дорога. Она представляет собой просторный

современный дом с 4 спальнями с роскошно оформленными интерьерами, пейзажным бассейном и гаражом на две машины. Кухня премиум-класса (Nobilia / Bosch) и оборудованная ванная комната (V&B, Catalano, HansG), керамика и полы (Florim, Porcelanosa и натуральный камень). Гостиная и ванная комната с подогревом полов, встроенным кондиционером и вентиляцией в потолках.

Эта вилла с прекрасным видом на море расположена в тихом живописном уголке Которского залива, внесенного в список объектов Всемирного наследия ЮНЕСКО. Она окружена горами и просторными средиземноморскими садами. Это идеальное место для уединения. Дизайн виллы отличается гладкими, чистыми линиями и просторными просторными интерьерами. Стены из средиземноморского известняка и характерная наклонная терракотовая черепица плавают над стеклянными окнами от пола до потолка, чтобы максимально использовать естественный свет и беспрепятственный, впечатляющий вид на залив, Старый город Котор и горы за ним.

Вилла Vela предлагает фантастическое сочетание мирного уединения в непосредственной близости от местной пристани для яхт на побережье и в нескольких минутах езды от исторического города Котор, роскошного яхтенного заповедника Порто Монтенегро и международного аэропорта Тиват.

Планировка виллы.
1 этаж: Стеклянный холл. Справа гостиная с высоким потолком, камином и кухонной зоной с панорамным видом на залив, гостевой туалет. Слева большая хозяйская спальня и ванная комната с выходом на террасу и к бассейну.
2-й этаж: 2 большие двухместные и две стандартные спальни, все с отдельной ванной комнатой, открытая терраса и выход в огороженный двор и горные сады.

Внизу: большой гараж на две машины, тренажерный зал, туалет, прачечная / подсобные помещения, кладовые и технические помещения (центральное управление и кондиционирование воздуха, видеонаблюдение, видеодомофон, противопожарная защита, WIFI).

Снаружи: пейзажный бассейн и душ, полы, террасы, вымощенные известняком, и барбекю, большой сад.

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU


















