Недвижимость Индивидуальные дома Пржно

MP-V-10236



Цена: 1 500 000 €

Тип: Индивидуальные дома

Регион: Будва

Город: Пржно

Цена: 1 500 000 €

Площадь строения, м^2: 2200

Необходимость ремонта: Строящийся

Балкон/терасса: Да

Виллы с видом на море, Куляче, коммерческий проект

Отличный шанс пропустить все подготовительные этапы строительства комплекса вилл, связанные с проектированием, администрированием, получением необходимых разрешений и согласований, а также подготовкой местности, бетонными работами по строительству серой фазы и тем самым сэкономить как минимум год!

- Текущее состояние проекта позволит Вам полностью адаптировать проект к Вашим целям и

потребностям. Выбрать материал для внутренних работ, дизайн. Внести изменения в планировку при необходимости.

- Получено разрешение на строительство для 4 объектов БРУТТО 1.000м2
- Площадь земли 2.200м2 (средняя цена земли в этом районе составляет около 130 евро/м2)
- Строительный налог и согласования на сумму 100.000 евро, оплачены в полном объеме
- Предварительные работы на месте были завершены
- Объекты, построены в серой фазе (стоимость выполненных работ на данный момент составляет около 650 евро/м2)
- Оценочная стоимость дополнительных инвестиций под ключ - 500 000 евро

Расчетная продолжительность строительства под ключ - 6 месяце

Вы можете приобрести по одной вилле или все вместе!

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU





KATALOG VILA
NA LOKACIJI KULJAČE - VOLNI
VILA 1 I 2 NA UP 34
VILA 1 I 2 NA UP 35