

**12577**



Цена: 495 000 €

Тип: Индивидуальные дома

Регион: Будва

Город: Режевичи

Цена: 495 000 €

Площадь строения, м<sup>2</sup>: 140

Площадь участка, м<sup>2</sup>: 265

Спален: 4

Ванных комнат: 5

Гараж/паркинг: Да

Этажность: 2

Режевичи, поселок Смоков Виенец, комплекс из 5 эксклюзивных таунхаусов в завершающей стадии строительства, с бассейнами, парковочными местами и открытым видом на море и природную средиземноморскую атмосферу.

Комплекс расположен в одном из самых привлекательных мест на Будванской ривьере, в

поселке Смоков Виенец, под главной дорогой.

Дома 1 и 2:

Площадь дома: 140 м2

Площадь участка: 265 м2 (дом 1) и 253 м2 (дом 2)

Спальни: 4

Ванные комнаты: 4+1

Каждый дом имеет два паркинга.

Бассейн - размеры 6м x 3м

Стоимость: 495 000 евро

Дома 3, 4 и 5:

Площадь дома: 195 кв.м

Площади участков: 360 м2 (дом 3), 301 м2 (дом 4) и 375 м2 (дом 5)

Спальни: 4

Ванные комнаты: 4+1

Паровая (турецкая) баня, сауна, винный погреб

Парковочные места: 2

Бассейн - размеры 6м x 3м

Стоимость: 695,000 евро

Планировка помещений по этажам отдельных домов:

Дома 1, 2

Подвал: 2 спальни, 2 ванные комнаты

Первый этаж: гостиная с обеденной зоной и кухней, туалет

Второй этаж: 2 спальни, 2 ванные комнаты

Дома 3, 4, 5

Подвал: 1 ванная комната, 1 паровая (турецкая) баня, сауна, винный погреб и 1 большая спальня

Первый этаж: гостиная с обеденной зоной и кухней, туалет

Второй этаж: 3 спальни и 2 ванные комнаты

Все дома оборудованы современными системами кондиционирования и отопления (центральное кондиционирование, водяное половое отопление, солнечные системы для подогрева воды, тепловые насосы). Фасады покрыты комбинацией теплоизоляционной фасадной отделки и камня.

Для более подробной информации, пожалуйста, свяжитесь с нами.

Телефон: +385 91 357 30 71

[WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU](http://WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU)

[MONTE.REALTY@MAIL.RU](mailto:MONTE.REALTY@MAIL.RU)







