

**12739**



Цена: 1 500 000 €

Тип: Индивидуальные дома

Регион: Будва

Город: Режевичи

Цена: 1 500 000 €

Площадь строения, м<sup>2</sup>: 288

Площадь участка, м<sup>2</sup>: 736

Спален: 3

Ванных комнат: 4

Гараж/паркинг: Да

Вашему вниманию представляем абсолютно новую, современную виллу с бассейном в Режевичи, район Скоридевојка.

Вилла расположена ниже магистрали, в тихом элитном месте, на участке общей площадью - 736м<sup>2</sup>.

Площадь виллы с террасами - 288м<sup>2</sup>, внутренняя - 236м<sup>2</sup>.

Структура виллы:

- на первом этаже расположена прихожая, гостевой туалет, просторная гостиная с кухонной и столовой зоной, спальня, санузел с душевой, прачечная, и открытая терраса с выходом в сад,
- на втором этаже: прихожая, гостиная с кухонной и столовой зоной, санузел с душевой и просторная терраса с видом на море
- на третьем этаже: две спальни, два санузла, гардеробная, прихожая и терраса с потрясающим видом на море и бассейн

Все этажи соединены внутренней лестницей. Дом отделан натуральным камнем.

Отопление: теплые полы по всему дому, печь камин, а также система вода-воздух, к которой подключены все бойлеры.

Участок красиво зонирован, посажены фруктовые и декоративные деревья, сделана кованная ограда по всему периметру участка.

Вода городская, канализация - септик, электричество городское.

Бассейн с потрясающим панорамным видом на море.

Паркинг на 4 автомобиля.

Для более подробной информации, пожалуйста, свяжитесь с нами.

Телефон: +385 91 357 30 71

[WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU](http://WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU)

[MONTE.REALTY@MAIL.RU](mailto:MONTE.REALTY@MAIL.RU)





