

Недвижимость [Индивидуальные дома Рисан](#)

MP-11102



Цена: 1 400 000 €

Тип: Индивидуальные дома

Регион: Котор

Город: Рисан

Цена: 1 400 000 €

Площадь строения, м²: 626

Площадь участка, м²: 2194

Спален: 18

Ванных комнат: 14

Гараж/паркинг: Да

Этажность: 4

Вилла в 400м от моря, Рисан

Площадь дома: 626м²

Участок: 2.194м²

Вид на море: да
Спальни: 18
Ванные комнаты: 14

Просторная вилла с 18 спальнями, отлично подойдет для мини отеля.
Участок 2.194м². Вилла имеет 4 уровня. Площадь 626м². Вид на море и горы.
Вилла состоит из двух половин не зависящих друг от друга.
Два нижних уровня полностью готовы, два верхних уровня нуждаются в финальных отделочных работах
Первый уровень - 58м² + 58м² - Два ресторана/трактира с кухнями, ванными и кладовыми. Которые используются как общие комнаты для общения гостей.
Второй уровень - 86м² + 86м² - две квартиры одинаковой планировки. Каждая состоит из: трех спален, двух ванных комнат, гостиной с выходом на террасу, кухни/столовой, кладовки, и коридора с еще одной кладовкой.
Третий уровень - 80м²+80м² и четвертый уровень 74м²+74м² - это четыре квартиры с такой же планировкой что и на втором уровне.
Во дворе так же есть отдельный апартамент 30м²
Гараж и парковка вмещают 8 автомобилей.
Так же есть возможность сделать бассейн и зону отдыха.
До моря пешком чуть менее 500м.

Это интересный вариант для частного бизнеса.

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU







