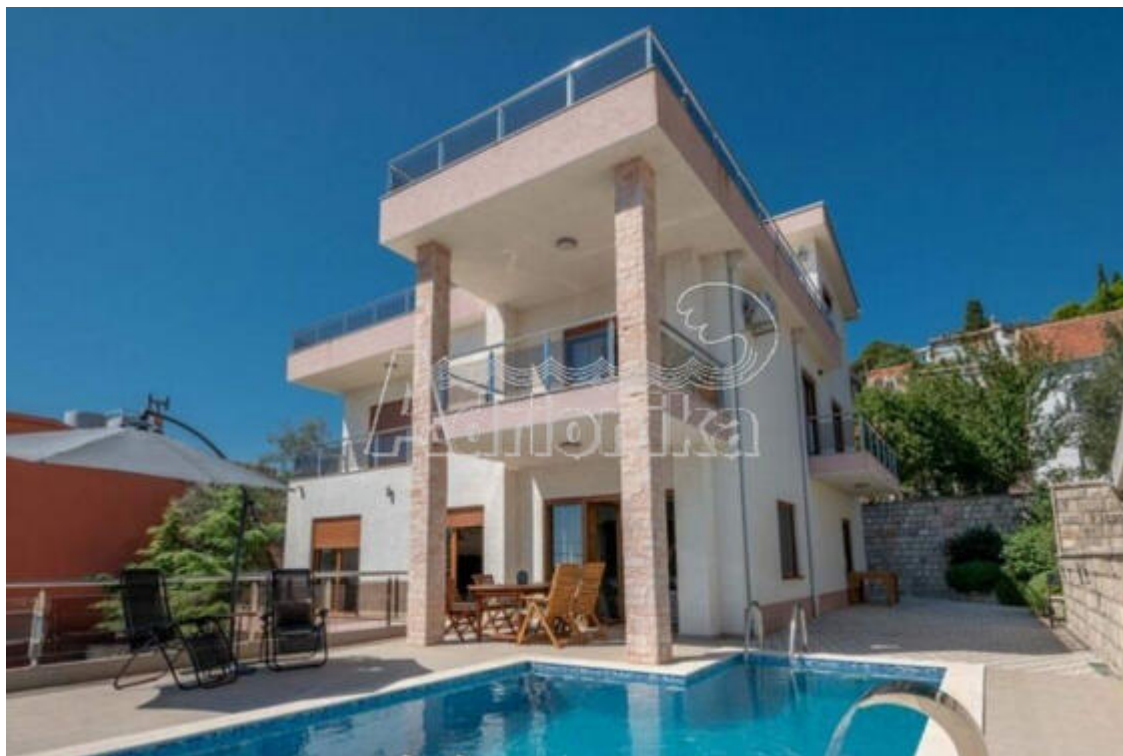


40017



Цена: 600 000 €

Тип: Индивидуальные дома

Регион: Бар

Город: Шушань

Цена: 600 000 €

Площадь строения, м²: 392

Площадь участка, м²: 825

Спален: 5

Ванных комнат: 4

Гараж/паркинг: Да

Вилла расположена в районе Шушань. У неё хорошая теплоизоляция, а также участок с деревьями и оливой.

Есть просторный гараж и место перед домом для парковки.

Площадь участка — 825 м?, общая жилая площадь — 392 м?.

На первом этаже установлены тёплые полы и центральное отопление.

На цокольном этаже находятся просторная гостиная с обеденной зоной и кухней, с выходом к бассейну.

Также на этом этаже — одна спальня, ванная комната, коридор и небольшое помещение, используемое как кладовка.

Внутренняя лестница ведёт на верхний этаж.

На первом этаже — три полностью оборудованные спальни, одна комната, которая сейчас используется как гардероб (её можно переоборудовать в спальню или кабинет), а также ванная.

В мансарде расположен отдельный студийный апартамент с большой террасой и великолепным видом на море.

В студии есть своя ванная и небольшая кухня.

Проведено городское электричество, есть резервуар для воды объёмом 35 м³ и септик.

Дом полностью готов к заселению.

Он зарегистрирован в кадастре на одного владельца (1/1), но построен без разрешения. Документы на легализацию поданы.

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU

