Недвижимость Индивидуальные дома Шушань

94327



Цена: 280 000 €

Тип: Индивидуальные дома

Регион: Бар

Город: Шушань

Цена: 280 000 €

Площадь строения, м^2: 158

Площадь участка, м^2: 883

Спален: 3

Ванных комнат: 2

Гараж/паркинг: Да

Продаётся просторный семейный дом, расположенный на благоустроенном участке площадью 883 м? в районе Шушань, город Бар, Черногория.

Общая площадь дома составляет 158 м?, дополнительно имеется вспомогательное строение – гараж площадью 12 м?.
Двор тщательно оформлен и вымощен натуральным камнем. Большие откатные ворота

обеспечивают удобный въезд и парковку для нескольких автомобилей.

Дом состоит из двух этажей, каждый имеет отдельный вход, что делает его идеальным вариантом для постоянного проживания, сдачи в аренду или использования как дома для отдыха.

Первый этаж включает большую застеклённую террасу, кухонную зону, гостиную, две спальни и санузел.

Второй этаж предлагает просторную открытую террасу, гостиную, кухню, одну спальню и санузел.

Дом подключён к городской системе водоснабжения и канализации.

На участке растут средиземноморские плодовые деревья: апельсины, мандарины, гранат и виноградная лоза, что создаёт уютную атмосферу и обеспечивает дополнительную приватность.

В пешей доступности находятся супермаркет и вся необходимая инфраструктура. Пляж Шушань расположен всего в 500 метрах, примерно в 10 минутах спокойной прогулки.

Документация оформлена без обременений. Зарегистрированная площадь составляет 97 м?.

Отличный вариант для проживания в Баре, Черногория.

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU













