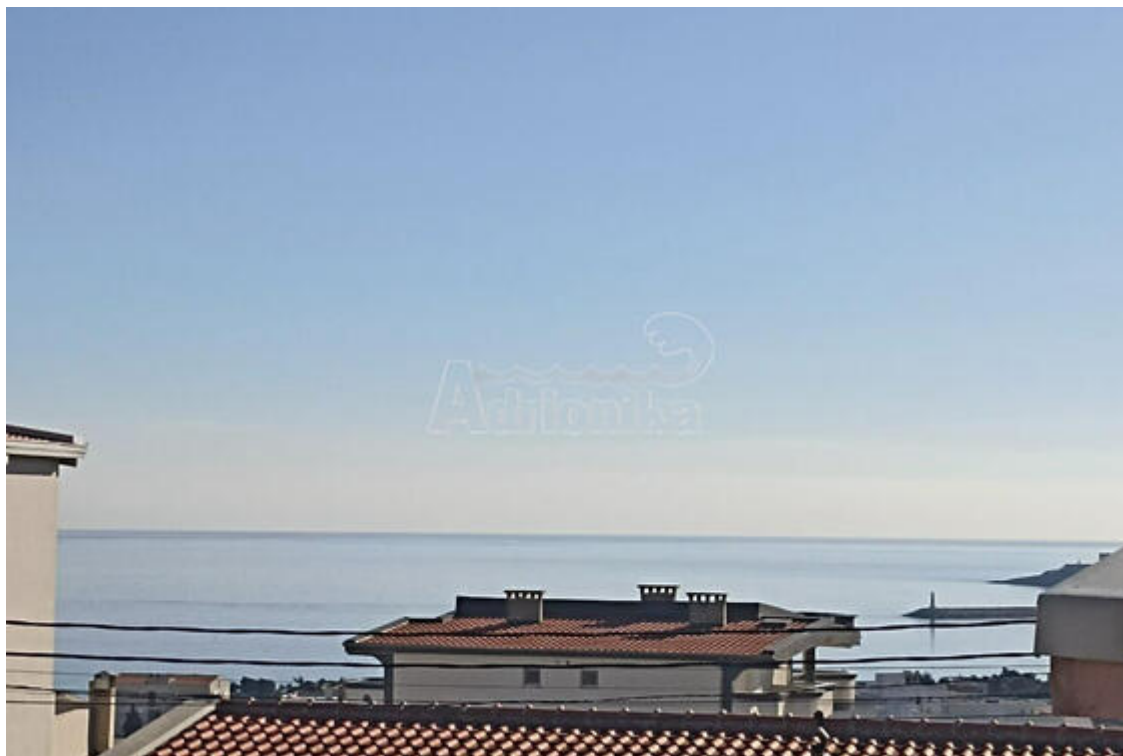


## E17004



Цена: 105 000 €

Тип: Индивидуальные дома

Регион: Бар

Город: Шушань

Цена: 105 000 €

Площадь строения, м<sup>2</sup>: 80

Площадь участка, м<sup>2</sup>: 227

Спален: 2

Ванных комнат: 1

Гараж/паркинг: Да

Фактическая площадь дома 80м<sup>2</sup>, участок 227м<sup>2</sup>.

Зарегистрирован дом 33м<sup>2</sup>

Продаётся уютный дом, отлично подходящий для круглогодичного проживания.

Парковка для 2 - 3 автомобилей.

В шаговой доступности: школа, детские садики, аптеки, магазины, набережная и мн. др.

Дом расположен в экологически чистом районе, окружённом природой, с потрясающим видом

на море.

Недавно полностью обновлена крыша.

В доме городская вода и центральная канализация.

Планировка дома:

1-й этаж: ~ 40 м<sup>2</sup>

Просторная гостиная с кухней, оборудованной всей необходимой бытовой техникой, ванная комната.

Уютная и хорошо обогреваемая территория для вечеров в кругу семьи.

2-й этаж: ~ 40 м<sup>2</sup>

Две отдельные спальни, каждая с выходом на террасу с видом на море.

В доме две террасы: одна с захватывающим видом на море.

Вторая терраса скрыта в тени деревьев и цветов, идеально подходит для семейного отдыха.

Дом продается с полной меблировкой и всей техникой.

Идеальное место для комфортной жизни у моря в окружении природы, но с городской инфраструктурой в непосредственной близости.

До моря: 700 м.

Телефон: +385 91 357 30 71

[WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU](http://WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU)

[MONTE.REALTY@MAIL.RU](mailto:MONTE.REALTY@MAIL.RU)



