

10410



Цена: 1 500 000 €

Тип: Индивидуальные дома

Регион: Бар

Город: Сутоморе

Цена: 1 500 000 €

Площадь строения, м²: 317

Площадь участка, м²: 1500

Спален: 4

Ванных комнат: 4

Гараж/паркинг: Да

Этажность: 2

В продаже очаровательная и продуманная вилла в Сутоморе.

Она возвышается над всем поселком и имеет потрясающий вид на море и горы.

На участке 1.500м² находится сама вилла площадью 317м², гараж 59м², технические помещения 9м², 11м² и 15м², и конечно бассейн занимающий площадь 38м².

Эта вилла отличается так же технической продуманностью.

Во всех помещениях теплые полы, кондиционеры, а в спальнях мини камины. Так же вилла имеет солнечные батареи которые покрывают почти полностью всю необходимую электроэнергию для функционирования виллы.

Структура виллы.

Гараж и с/у.

Первый этаж виллы - техническое помещение, прихожая, гардеробная, ванная, кладовка.

Кухня/столовая с видом на море и с выходом на большую террасу с летней кухней с видом на горы и лес. Гостиная с камином, спальня с ванной комнатой и гардеробной.

Второй этаж - детская спальня, тренажерный зал, сауна финская, хамам, душевые, с/у.

Далее спальня главная, ванная с массажем, гардеробная, кабинет. Комната для чтения книг с террасой или гостевая спальня.

Все комнаты имеют электрические рулетные ставни, подогрев полов, кондиционеры, камины. Бассейн с видом на море.

Вилла окружена забором и скрыта от посторонних глаз.

Септик, резервуар для воды 36м², солнечные панели, городское электричество, интернет.

Вилла полностью вписана в свидетельство о собственности, но была построена без разрешения.

Телефон: +385 91 357 30 71

WWW.ADRIONIKA-MONTENEGRO.RU

MONTE.REALTY@MAIL.RU











